

## Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 18.07.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab, et on algatanud Saku Vallavalitsuse 16.07.2024 korraldusega nr 508 Saku vallas Tännassilma külas Tännassilma tee 16 maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata Saku Vallavalitsuse 16.07.2024 korraldusega nr 508 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Tännassilma tee 16 maaüksuse kruntideks jaotamine ja ehitusõiguse määramine pere- ja ridaelamute ehitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga tehnovõrkude ja rajatiste, heakorrastuse, avaliku ruumi, haljastuse, liikluskorralduse ja parkimise põhimõtteline lahendus. Juurdepääs on kavandatud Tännassilma teelt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 3 ha.

KSH jäeti algatamata kuna detailplaneeringuga ei kavandata tegevust, mis kuuluks KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetellu.

Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punkti 10 ja 22 ning Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” § 13 punkti 2 alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju. Lähtudes KeHJS § 33 lõike 2 punktist 4 peab otsustaja (st Saku Vallavalitsus) andma eelhindangu. Lähtudes keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangust (lisa 2) eeldatav oluline keskkonnamõju puudub.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Saku Vallavalitsus, saku@sakuvald.ee, 6712447

Koostamise korraldaja on Saku Vallavalitsus, saku@sakuvald.ee, 6712447

Koostaja ei ole algatamisel teada.

Kehtestaja on Saku Vallavalitsus, saku@sakuvald.ee, 6712447

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööaegadel Saku Vallamajas (Juubelitammede tee 15, Saku alevik) ja Saku valla kodulehel <https://www.sakuvald.ee/et/algatatud-detailplaneeringud> ning Saku valla geoportaalil <https://service.eomap.ee/sakuvald/#/planeeringud/id/1170>.

### Dokumendid

- [Saku Vallavalitsuse 16.07.2024 korraldus nr 508](#)

Saku Vallavalitsus

Juubelitammede tee 15, Saku alevik, Saku vald, Harju maakond

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande number 2306897