

Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 17.07.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet teatab Narva Linnavolikogu 20.06.2024 otsusega nr 35 Narva Linnavolikogu 03.03.2011 otsusega nr 43 "Võidu-Kerese tiigi ja selle lähiala detailplaneeringu kehtestamine" kehtestatud detailplaneeringu kehtetuks tunnistamisest.

Planeeringu kehtestamisest on möödunud üle 12 aasta ning selle aja jooksul ei ole asutud selle lahendust ellu viima. Detailplaneeringu lahendus ei ole enam asjakohane ning ei järgi Narva linna arengusuunda sotsiaalsete ja kultuuriliste vajaduste osas. Samuti takistab planeering ala arendamist avaliku pargi- ja puhkealana.

Planeeringuala pindalaga ca 2,2 ha asub Kerese linnaosas. Detailplaneeringuga on määratud hoonestusõigus ühiskondliku hoone ehitamiseks, on lahendatud maa-ala, heakorrastuse ja haljastuse küsimused, määratud tehnovõrkude asukohad.

Võidu-Kerese tiigi ja selle lähiala detailplaneeringuga muudeti Narva linna üldplaneeringu (2000-2012) lahendust krundi maakasutuse juhtotstarbe osas. Alal jääb kehtima Narva linna üldplaneeringu (2013-2025) lahendus, mille kohaselt Võidu-Kerese tiigi ehk P. Kerese tn 22a krundi maakasutuse juhtotstarbeks on määratud üldkasutatavate hoonete maa.

Dokumendid

- [Narva Linnavolikogu 20.06.2024 otsus nr 35](#)

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet

Narva linn, Ida-Viru maakond, Peetri plats 5

Telefon: +372 3599050

E-post: narvaplan@narva.ee

Teadaande number 2304549