

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 11.07.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viljandi Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Viljandi Linnavalitsus teatab kinnistu Papli tn 8 (katastritunnus 89719:001:0120, pindala 2823 m², sihtotstarve elamumaa 100 %, kinnistusregistriosa nr 205739) detailplaneeringu (registri nr 2024-006) algatamisest Viljandi Linnavalitsuse 08.07.2024 korraldusega nr 360.

Detailplaneeringu menetluse käiku saab jälgida Viljandi Linnavalitsuse detailplaneeringute registris (DP nr 2024-006, <https://evald.ee/viljandilinn/#/planeeringud/planeeringud/1404>).

Kinnistu Papli tn 8 detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb huvitatud isiku soovist jagada olemasolev krunt kaheks elamumaa krundiks ning püstitada uuele hoonestuseta krundile üksikelamu.

Kehtiva üldplaneeringu järgi on maa-ala juhtfunktsiooniks (juhtotstarbeks) „väikeelamumaa“. Algatatav detailplaneering on üldplaneeringuga kooskõlas.

Kavandatav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse §6 lõigetes 1 ja 2 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 nr 224 määruses „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ §13 nimetatud tegevuste hulka. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang ei ole vajalik, sest huvitatud isik on detailplaneeringu algatamise taotluses selgitanud, et kavandatavad tegevused ei ole krundipiire ületavate mõjudega.

Vajalin on topo-geodeetiline mõõdistus.

Dokumendid

1. [DP algatamise korraldus](#)
2. [DP algatamise korralduse lisa 1](#)

Viljandi Linnavalitsus
Viljandi, VILJANDIMAA, Linnu 2
Telefon: 4354710
E-post: VILJANDI@VILJANDI.EE

Teadaande number 2292143