

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 10.07.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab, et Narva-Jõesuu Linnavalitsuse 09.06.2024 korraldusega nr 355 algatati Narva-Jõesuu linna Mustanina külas tehnovõrkude ja -rajatiste detailplaneering (edaspidi detailplaneering).

Detailplaneeringu arendaja on Enefit Power AS.

Detailplaneeringu ala pindala on ca 22,4 ha. Planeeringuala paikneb osaliselt järgmistel kinnistutel: Settebasseini, Narva karjääri, Pääsu, Leevikese, Vaivara metskond 20, Västriku, Jõetaga ja Keskterritooriumi. Täpsemalt planeeringualaga võib tutvuda korralduse lisas 1.

Detailplaneeringu eesmärk on planeerida Narva-Jõesuu linna tuletõrje veevõtukohad ja 6kV elektriõhuliini kalda ehituskeeluvööndisse. Tuletõrje veevõtukohad on ette nähtud Mustajõest (VEE1063800) ja Mustanina karjäärist (VEE2028170) hädaolukorras tulekustutusvee saamiseks. Hüdrantide rajamine on vajalik, et tagada olemasolevate hoonete ja rajatiste tuletõrjeveega varustamine. Õhuliin on plaanitud ületama Mustajõe, et ühendada olemasolevat liini tootmisterritooriumiga.

Sama korraldusega jäeti algatamata nimetatud detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine (KSH). Detailplaneeringule on koostatud KSH eelhindang Maves OÜ poolt, töö number: 23126, veebruar/mai 2024. Keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangu põhjal ei ole keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine detailplaneeringule vajalik. Kavandatava tegevusega ei kaasne piiriülest ehk riigipiire ületavat mõju. Kavandatav tegevus ei ole olulise mõjuga arvestades, et ehitustegevus on ajutine ning veevõtkohtades lahti kaevatud osad taastatakse. Eelduslikult elektriliini poste jõkke või jõevee piirile ei rajata. Veevõtkoha kasutamisel võib olla ajutine mõju veekogule, kuid kasutamisevajadus tuleb erakorralisest olukorrast, mil mõningane mõju jõeale on põhjendatud, et vältida suuremat mõju.

Detailplaneeringu algatamise vajadus tuleneb looduskaitseaduse § 38 lg 5 p 1 ja p 8, mille kohaselt oleks võimalik pinnavee veehaarde ehitise, tehnovõrkude ja -rajatiste ehitamine kalda ehituskeeluvööndisse kehtestatud detailplaneeringu alusel.

Vajadusel detailplaneeringu koostamise vältel viiakse läbi vajalikud uuringud, hetkel puudub täiendavate uuringute läbiviimise vajadus.

Dokumendid

- [Korraldus](#)

Narva-Jõesuu Linnavalitsus

Narva-Jõesuu linn, Narva-Jõesuu linn, Ida-Viru maakond, J. Poska tn 26

Telefon: +372 3599580

E-post: INFO@NARVA-JOESUU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist OLGA RUDOMINA

Telefon: 53020276

E-post: olga.godunova@narva-joesuu.ee

Teadaande number 2288247