

Geoloogilise uuringu loa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 05.07.2024

Avaldamise lõpp: 06.07.2124

Keskkonnaamet avaldab teadaande [maapõueseaduse \(MaaPS\) § 30 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Marina Minerals OÜ (registrikood: [11349875](#)) (aadress: Jalgpalli tn 21, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 11312) poolt Keskkonnaametile esitatud geoloogilise uuringu loa taotluse alusel on valminud Keskkonnaametil loa andmise otsuse eelnõu ja uuringuloa eelnõu.

Kadaka uuringuruumi teenindusala pindalaga 26,36, asub osaliselt Saha külas, Jõelähtme vallas, Harju maakonnas riigile kuuluval kinnistul Mäekünka (24501:001:0725) ja osaliselt Kadaka külas, Rae vallas Harju maakonnas riigile kuuluvatel kinnistutel Salu (65301:001:3351), Kärnerisauna (65301:013:0069) ja Sauna (65301:001:3352). Kõikide kinnistute kasutamise sihtotstarve on maatulundusmaa, maa omanik on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ning volitatud asutus Maa-amet.

Kavandatava uuringu eesmärk on välja selgitada uuringuruumi geoloogiline ehitus, kasuliku kihi paksus, maavara levik ja kvaliteet ning kaevandamistingimused, mis võimaldaksid hinnata maavara aktiivse tarbevaruna. Kadaka uuringuruumi geoloogilise uuringu teeb OÜ Inseneribüroo STEIGER (registrikood 11206437; aadress Männiku tee 105, Tallinn Harjumaa). s. Taotlusesse on märgitud maksimaalseks puuraukude arvuks 25. Loa kehtivusaeg on 3 aastat.

Keskkonnaamet seab Kadaka uuringuloale järgnevad kõrvaltingimused:

1. Tellivere tee kasutamine on vaja eraldi Jõelähtme Vallavalitsusega kooskõlastada.

Tellivere tee (tee nr 2451150) kuulub munitsipaalomandisse ning on tonnaažipiiranguga 10 t. Arvestades, et uuringute teostamiseks Mäekünka, Salu, Kärnerisauna ja Sauna kinnistul, on vaja suurte masinatega läbida Tellivere tee, siis tuleb tee kasutamine Jõelähtme Vallavalitsusega eraldi kooskõlastada.

2. Geoloogilise uuringuloa saajal pole õiguspärast ootust kaevandamisloa saamiseks.

Riigikohtu halduskolleegium on 11.11.2015 kohtuasjas nr.3-3-1-37-15 tehtud kohtuotsuse punktides 12 ja 13 viidanud sellele, et kohaliku omavalitsuse nõustumine uuringuloa andmisega ei piira kohaliku omavalitsuse võimalust kaevandamisloa kooskõlastamisest keelduda ning et geoloogilise uuringu tulemustel on iseseisev väärtus ka siis, kui uuringule kaevandamist ei järgne.

3. Kadaka uuringuruum asub rohevõrgustiku T9 tuumalas.

Harju maakonnaplaneeringu 2030+ kohaselt asub Kadaka uuringuruum rohevõrgustiku T9 tuumalas. Marina Minerals OÜ on esitanud Keskkonnaametile geoloogilise uuringu loa taotluse ka Kulli II uuringuruumis, kus uuringuruumi teenindusmaa pindala on 19,77 ha. Ka Kulli II uuringuruum asub rohevõrgustiku T9 tuumalas. Mõlemad taotletavad uuringuruumid kokku on 46,13 ha ning moodustavad suure osa rohevõrgustiku tuumalast T9.

Juhul, kui geoloogilise uuringu tulemusel leitakse uuritava alal kaevandamisväärtset materjali ja alale esitatakse tulevikus kaevandamisloa taotlus, siis tuleb koos kaevandamisloa taotlusega loa taotlejale esitada kavandatava kaevandamistegevuse ja rohevõrgustiku toimivuse ning ümberkaudsete loodusväärtuste püsivuse kohta detailsem eksperthinnang, mille alusel on võimalus Jõelähtme Vallavolikogul kujundada seisukoht kaevandamise võimalikkuse ja lubatavuse osas taotletaval alal.

4. Tee nr 4647258 tuleb rekonstrueerida

Marina Minerals OÜ esindaja on 02.04.2024 on toimunud keskkonnakomisjoni koosolekul tõdenud, et nende soov on esitada tulevikus ka keskkonnaloa taotlus kaevandamiseks. Kuigi geoloogilise uuringu loa saamine ei anna õigustatud ootust kaevandamisloa saamiseks, märgime siiski ennetavalt, et Jõelähtme Vallavolikogu ei näe perspektiivsena materjali väljavedu Tellivere tee kaudu. Tulevikus võimaliku karjääri väljaveo teena tuleb kasutada Tellivere teed (tee nr 2451150) ning Lagedi-Aruküla-Peningi teed (tee nr 11300) ühendavat teed nr 4647258, mis tuleb selleks otstarbeks täies ulatuses rekonstrueerida ning liiklus suunata Lagedi-Aruküla-Peningi teele.

Eelnõu(de) loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Roheline 64, 80010 Pärnu

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-127772>

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult Roheline 64, 80010 Pärnu alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 2277013