

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 23.05.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viljandi Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Viljandi Linnavalitsus teatab kinnistu Pärnu mnt 4 (katastritunnus 89717:002:0010, pindala 1828 m<sup>2</sup>, sihtotstarve elamumaa 100%) detailplaneeringu (registri nr 202-010, <https://evald.ee/viljandilinn/#/planeeringud/planeeringud/1170> ) kehtestamisest Viljandi Linnavalitsuse 20.05.2024 korraldusega nr 262.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb huvitatud isiku soovist püstitada krundile ridaelamu tüüpi korterelamu.

Detailplaneering on üldplaneeringuga kooskõlas.

Planeeritud maakasutus- ja ehitustingimused ning kavandatavad ehitised on piirkonnas väljakujunenud hoonestusega kooskõlas.

Planeeringu elluviimisega kaasneb positiivne majanduslik ja sotsiaalne mõju. Planeeringu elluviimisega ei tekitada negatiivset mõju keskkonnale. Planeeringu elluviimisel tekkivad ebasoodsad mõjud ümbruskonnale on ehitusaegsed ja lühiajalised.

### Dokumendid

- [DP kehtestamise korraldus](#)

Viljandi Linnavalitsus

Viljandi, VILJANDIMAA, Linnu 2

Telefon: 4354710

E-post: VILJANDI@VILJANDI.EE

Teadaande number 2260504