

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 21.05.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kambja Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kambja Vallavalitsus teatab Kambja Vallavalitsus kehtestas 17.04.2024 korraldusega nr 227 Laane külas asuva Väike-Näki maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu.

Koostatud planeeringulahenduse kohaselt moodustatakse Väike-Näki maaüksusest 91 krunti: 79 elamumaa krunti, 5 sotsiaalmaa krunti ja 7 transpordimaa krunti. Elamumaa kruntidele on kavandatud ehitusõigus kuni kahe hoone püstitamiseks (sh üks põhihoone ja üks abihoone). POS 1—POS 24 lubatud krundi kasutamise sihtotstarve on üksikelamu maa või kaksikelamu maa, POS 25—POS 59 lubatud krundi kasutamise sihtotstarve on üksikelamumaa ning POS 60—POS 79 lubatud krundi kasutamise sihtotstarve on ridaelamu maa. Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind üksik- ja kaksikelamu maal varieerub olenevalt krundi suurusest 200—400 m². Ridaelamute suurim lubatud ehitisealune pind on kokku kuni 700 m². Samuti on planeeringuga antud lahendus tehnovõrkudega varustatusele (sh tuletõrje veevarustusele), juurdepääsudele, parkimislahendusele, haljastusele, heakorrale ja määratud tingimused detailplaneeringu elluviimiseks.

Kambja Vallavalitsus

Ülenurme alevik, Kambja vald, Tartu maakond, Pargi tn 2

Telefon: +372 7502600

E-post: vald@kambja.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimisspetsialist KRISTEL ALTSAAR

Telefon: 53009986

E-post: kristel.altsaar@kambja.ee

Teadaande number 2259278