

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 16.05.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Alutaguse Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Alutaguse Vallavalitsus teatab Alutaguse Vallavolikogu 25.04.2024 otsusega nr 175 Mäetaguse aleviku Pärna detailplaneeringu kehtetuks tunnistamisest Pärna tn 3, Pärna tn 3a ja Pärna tn 8 katastriüksuste osas.

Detailplaneeringu alusel moodustati 8 elamumaa krunti, 5 transpordimaa krunti Karja ja Pärna tänavate osas), 4 üldkasutatava maa krunti (Pärna tn 3, Pärna tn 8 ja Pärna tn 4 ja Pärna tn 3a).

Alutaguse Vallavalitsusel on ühiskondlike ehitiste maa sihtotstarbega kinnistute omanikuna soov detailplaneeringu elluviimisest Pärna tn 3, 3a ja 8 loobuda. Krunte läbib elektriõhuliin ja Pärna tn 3a katastriüksusel asub alajaam. Üldplaneeringu kohaselt on Pärna tn 3 ja 8 katastriüksustele kavandatud elamu maa-ala juhtotstarve.

Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise järgselt tuleb maa-ala kasutamisel lähtuda üldplaneeringuga määratud juhtotstarbest, üldistest kasutus- ja ehitustingimustest ning olemasolevatest kitsendustest. Planeeringu osaline kehtetuks tunnistamine ei takista detailplaneeringu terviklahenduse elluviimist kehtima jäävas osas.

Detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise otsusega on võimalik tutvuda Alutaguse valla dokumendiregistris: https://adr.novian.ee/alutaguse_vald/dokument/6315002.

Alutaguse Vallavalitsus

lisaku alevik, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond, Tartu mnt 56

Telefon: +372 3366901

E-post: info@alutagusevald.ee

Teadaande number 2257661