

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 17.04.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et algatas 28.märtsil 2024 korraldusega nr 95 Sõitme küla Pihlaka (35201:002:0536) detailplaneeringu ja kinnitas lähteülesande.

Detailplaneeringu eesmärgiks on muuta Sõitme küla Pihlaka, Vahtra ning Kadaka kinnistute omavahelisi piire. Täiendavat ehitusõigust Pihlaka kinnistule ei taotleta. Sõitme küla Vahtra ja Kadaka kinnistute detailplaneering on algatatud Kuusalu Vallavalitsuse 06.09.2023 korraldusega nr 372. Antud detailplaneeringu menetluses on selgunud vajadus muuta kinnistute piire. Detailplaneeritava ala laiendamise ettepanek on allkirjastatud kõigi kinnistute omanike poolt, keda muudatus puudutab.

Detailplaneeringu algatamisel võimalike uuringute vajadus puudub. Juhul, kui detailplaneeringu menetlemise kestel ilmnevad täiendavad asjaolud, on vallavalitsusel õigus nõuda detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikult keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamist.

Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 28.märtsi 2024 korraldus nr 95](#)

Kuusalu Vallavalitsus
Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa
Telefon: 606 6370
E-post: vallavalitsus@kuusalu.ee

Teadaande number 2245421