

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 04.07.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et kehtestab 27.juunil 2024 korraldusega nr 188 Kiiu aleviku Adula (35301:001:1096) ja Kasetuka (35301:001:1097) kinnistute detailplaneeringu.

Detailplaneeringuga on kavandatud hoonestusalad ning ehitusõigused hobusetalli, maneežide, puhkemajade, abihoonete, kasvuhoonete, küüni ning ala teenindavate rajatise püstitamiseks. Planeeritav ala asub hajaasustusalal, kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringu kohasel nn valgel alal. Valge ala üldplaneeringu kaardil tähendab, et antud aladel maakasutuse sihtotstarve ei muutu ja selle muutmist tulevikus ei piirata. Ka pole nendele aladele ette nähtud suuremaid ja eraldi käsitlemist väärivaid kitsendusi ega piiranguid. Juurdepääs planeeritavale alale on tagatud Kiiu-Soodla maanteelt ning avaliku kasutusega Adula teelt. Menetletav detailplaneering on üldplaneeringule vastav. Detailplaneering on kooskõlastatud Päästeameti ning Põllumajandus- ja Toiduametiga.

Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt olulisi majanduslikke, sotsiaalseid ega kultuurilisi mõjusid, samuti ei kaasne olulist mõju looduskeskkonnale.

Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 27.juuni 2024 korraldus nr 188](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Telefon: 606 6370

E-post: vallavalitsus@kuusalu.ee

Teadaande number 2276387