

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 27.06.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rakvere Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rakvere Linnavalitsus teatab Rakvere linnavalitsuse 25.09.2023 a korraldusega nr 707 kehtestati Mäekalda tn 10 kinnistu detailplaneering. Planeeritav ala on suurusega 1889 m².

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on ehitusõiguse määramine uue ridaelamu rajamiseks, olemasolevad hooned lammutatakse, lahendatakse juurdepääsuteed ja liikluskorraldus, seatakse haljastuse, heakorra ja keskkonnakaitsekselised põhimõtted, tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad ning seadusest tulenevate kinnisomandi kitsenduste ulatused.

Muuhulgas määratakse detailplaneeringuga arhitektuur-ehituslikud tingimused, lahendatakse juurdepääsuteed, seatakse haljastuse, heakorra ja keskkonnakaitsekselised põhimõtted.

Rakvere linna üldplaneeringu kohaselt on planeeritava maaala juhtotstarve valdavalt väikeelamute ala. Planeeritav maakasutuse otstarve saab olema 100 % elamumaa, seega ei ole tegemist üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga.

Dokumendid

- [Detailplaneeringu kehtestamise korraldus](#)

Rakvere Linnavalitsus
Rakvere, LÄÄNE-VIRUMAA, Lai tn 20
Telefon: 3225870
E-post: LINNAVALITSUS@RAKVERE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeerimisspetsialist ERKKI LEEK
Telefon: 3225828
E-post: erkki.leek@rakvere.ee

Teadaande number 2273469