

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 28.10.2015

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Lagedi aleviku Jaama tn 5 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamisest ning lähteseisukohtade kinnitamisest. Planeeritav ala asub Lagedi aleviku vanas asumis, Pirita jõe ja raudtee vahelisel alal, Jaama tänava ääres. Juurdepääs alale on planeeritud avalikult kasutatavalt Jaama tänavalt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 7,0 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistu väiksemateks elamumaa kruntideks, moodustada üldmaa krunt haljasala rajamise tarbeks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeritavale alale on ette nähtud perspektiivne elamumaa juhtotstarve.

Täiendavate uuringute vajadus selgu detailplaneeringu menetlemise käigus

Dokumendid

- [Lagedi aleviku Jaama tn 5 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamise korraldus](#)

Rae Vallavalitsus
Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9
Telefon: 6056750
E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
peaarhitekt Siim Orav
Telefon: 6056782
E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 863689