

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 31.05.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab, et Saaremaa Vallavolikogu 23.05.2024 otsusega nr 1-3/33 algatati Haeska külas Haeska biogaasijaama detailplaneering. Planeeringuala suurusega ca 1,6 ha hõlmab Haeska külas osa Krissi (katastritunnus 59201:001:0997, maatulundusmaa 100%) katastriüksusest. Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine biogaasijaama ehitamiseks, keskkonnatingimuste seadmine, tehnovõrkude ja liikluskorralduse lahendamine.

Planeeringualal puudub kehtiv üldplaneering ning seega üldplaneeringust tulenevad maakasutuse ja ehitustingimused, seetõttu algatati detailplaneering PlanS § 125 lg 3 alusel. Saaremaa Vallavolikogu on otsustanud käesoleval juhul kaaluda keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) algatamise vajadust eraldi otsuses.

Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal ei ole vaja detailplaneeringu koostamise käigus teha eraldi täiendavaid uuringuid peale KSH eelhinnangu. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Detailplaneeringu algatamise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Saaremaa vallamajas Tallinna tn 10, ruumis 308 ja kodulehel <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-24-017/>.

Saaremaa Vallavalitsus
Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10
Telefon: +372 4525000
E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande number 2263554