

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 17.05.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Alutaguse Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Alutaguse Vallavalitsus teatab Alutaguse Vallavolikogu 25.04.2024 otsusega nr 177 Uusküla Puhkebaas kinnistu detailplaneeringu kehtetuks tunnistamisest Männiku tee 28, Männiku tee 28a, Männiku tee 28b, Männiku põik 3 ja Männiku põik 5 osas.

Planeeringuala hõlmas kahte Uusküla puhkebaasi kinnistut ja pindala oli ca 13,5 ha. Planeeringu kohaselt jagati maa-ala 57 krundiks - 44 elamumaa, 3 tootmismaa, 5 transpordimaa, 4 ärimaa, üheks segaotstarbega krundiks (50% ärimaa ja 50% tootmismaa).

Planeeringu läänepoolses osas asuvate Männiku tee 28, Männiku tee 28a, Männiku tee 28b, Männiku põik 3 ja Männiku põik 5 kinnistute omanikud soovivad planeeringu elluviimisest loobuda. Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise järgselt tuleb maa-ala kasutamisel lähtuda üldplaneeringuga elamu maa-alale seatud kasutus- ja ehitustingimustest.

Planeeringu osaline kehtetuks tunnistamine ei takista detailplaneeringu terviklahenduse elluviimist kehtima jäävas osas.

Detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise otsusega on võimalik tutvuda Alutaguse valla dokumendiregistris: https://adr.novian.ee/alutaguse_vald/dokument/6314990.

Alutaguse Vallavalitsus

lisaku alevik, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond, Tartu mnt 56

Telefon: +372 3366901

E-post: info@alutagusevald.ee

Teadaande number 2257992