

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 02.10.2015

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et Kuusalu Vallavolikogu 30.09.2015 otsusega nr 40 on algatatud Kolga-Aabla küla Terviselaagri kinnistu (42301:001:0739) detailplaneering, kinnitatud lähteülesanne ning jäetud algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine..

Üldplaneeringut muutva detailplaneeringu eesmärk on kinnistu jagamise võimalikkuse hindamine, ehitusõiguse määramine, maasihtotstarbe muutmine, parkimiskorralduse, juurdepääsutee, tehnovarustuse, liikluskorralduse, heakorrastuse ja haljastuse lahendamine, kõigi vajalike piirangute ja servituutide määramine. Planeeritava ala suurus on 9930m².

Arvestades Keskkonnaameti seisukohta, planeeringuala lähiümbrust ja keskkonnatingimusi ning asjaolu, et planeeringuga kaasnevad mõjud on eeldatavalt väikesed ning jäävad planeeringuala ning selle lähinaabrite ulatusse, ei kahjusta inimeste tervist, vara, ei põhjusta keskkonnas olulisi pöördumatuid muudatusi ega ületa eeldatavalt piirkonna keskkonnataluvust, on Kuusalu Vallavolikogu arvamusel, et keskkonnamõju strateegilise hindamise võib jätta algatamata.

Detailplaneeringu algatamisel võimalike uuringute vajadus puudub. Juhul, kui detailplaneeringu menetlemise kestel ilmnevad keskkonnauuringuid vajavad asjaolud, on vallavalitsusel õigus nõuda detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikult keskkonnaeksperti arvamuse või keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamist.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Kuusalu Vallavolikogu Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Koostamise korraldaja on Kuusalu Vallavalitsus

Koostaja selgitamisel

Kehtestaja on Kuusalu Vallavolikogu Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Kuusalu Vallavalitsuses.

Dokumendid

- [Kuusalu Vallavolikogu 30.09.2015 otsus nr 40](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Kiiu, HARJUMAA, Mõisa tee 17

Telefon: 6066370

E-post: VALLAVALITSUS@KUUSALU.EE

Teadaande number 851980