

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 06.05.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põhja-Sakala Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Põhja-Sakala Vallavalitsus teatab et Põhja-Sakala Vallavolikogu 25.04.2024 otsusega nr 215 algatati Suure-Jaani linnas Tallinna tn 24 katastriüksuse ning lähiala detailplaneeringu koostamine.

Planeeringuala, pindalaga ligikaudu 17 000 m² hõlmab munitsipaalomandis olevat Tallinna tn 24 katastriüksust (76001:001:0009) ja selle lähiala.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kaaluda võimalusi Tallinna tn 24 katastriüksusel asuva vana koolimaja laiendamiseks/rekonstrueerimiseks tänapäevaseks õppehooneks/hooneteks ning planeeringualal turvalise keskkonna loomiseks.

Detailplaneeringu koostamine on vajalik, kuna koolimaja laiendamise/rekonstrueerimise kavandamisel soovitakse planeeringualal:

- 1) suurendada Tallinna tn 24 katastriüksusel kehtiva detailplaneeringuga määratud ehitisealust pinda;
- 2) suurendada valla üldplaneeringuga määratud ühiskondlike ehitiste katastriüksuse täisehituse protsenti.

Detailplaneeringuga tehakse ettepanek üldplaneeringu muutmiseks ühiskondlike ehitiste katastriüksuse täisehituse protsendi osas.

Võimalike uuringute läbiviimise vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

Detailplaneeringu koostamisel antakse eelhindang ja kaalutakse keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise vajadust.

Dokumendid

- [Põhja-Sakala Vallavolikogu 25.04.2024 otsus nr 215](#)

Põhja-Sakala Vallavalitsus

Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Lembitu pst 42

Telefon: +372 4355444

E-post: info@pohja-sakala.ee

Teadaande number 2252343