

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 24.04.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Elva Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Elva Vallavalitsus teatab et algatas 16.04.2024 korraldusega nr 164 Kalme külas Mesika 22 kinnistu detailplaneeringu. Detailplaneeringu koostamine algatatakse Mesika 22 kinnistul, katastritunnus 69403:004:0102, katastriüksuse sihtotstarve 100% elumumaa, pindala 5215 m².

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on välja selgitada Mesika 22 krundil kehtiva detailplaneeringu muutmise võimalikkus, et suurendada määratud täisehitusprotsenti, hoonestusala ja hoonete ehitisealust pindala. Määrata juurdepääsu, tehnovõrkude, parkimise ja haljastuse põhimõtted ning märkida servituutide seadmise määramise vajadus.

Detailplaneeringuga soovitakse muuta Rõngu Vallavolikogu 23.10.2007 otsusega nr 27 kehtestatud Käärde alevikus ja Kalme külas asuva Käärde kinnistu detailplaneeringut Mesika 22 krundi osas. Detailplaneeringu muutmiseks on vaja koostada sama planeeringuala hõlmav detailplaneering, lähtudes planeerimisseaduses detailplaneeringu koostamisele ettenähtud nõuetest.

Elva Vallavalitsuse 16.04.2024 korraldusega nr 164 saab tutvuda valla dokumendiregistris <https://atp.amphora.ee/elvavv/index.aspx?itm=792085>

Detailplaneeringu koostamise aluskaardiks on vajalik koostada olemasolevat situatsiooni kajastav digitaalselt mõõdistatud geodeetiline alusplaan. Muude uuringute koostamise vajadus selgitatakse detailplaneeringu koostamisel.

Elva Vallavalitsus

Elva linn, Elva vald, Tartu maakond, Kesk tn 32

Telefon: +372 7309880

E-post: elva@elva.ee

Teadaande number 2248419