

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 22.04.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Tartu Vallavalitsus teatab, et on algatanud 11.04.2024. a korraldusega nr 412 Raadi alevis asuva Meruski maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata sama 11.04.2024. a korraldusega nr 412 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärgiks on Raadi alevis asuva Meruski maaüksuse jagamine korterelamu ning ärimaa kruntideks ning määrata ehitusõigused korterelamute ning ärihoonete rajamiseks. Lisaks antakse lahendus liikluskorraldusele, haljastusele, heakorrale ja tehnovõrkudega varustamisele. Planeeringuala pindala on u 6,6 ha.

KSH jäeti algatamata kuna koostatud KSH eelhinnangu kohaselt ei kaasne kavandatava tegevusega olulist keskkonnamõju. Mõjud mis kaasnevad, piirduvad peamiselt vaid planeeringualaga. Planeerimisdokumendi elluviimisega seotud tegevustega kaasnevad negatiivsed mõjud on valdavalt ehitusaegsed ning kaovad peale ehituse lõppemist. Kavandatava tegevusega ei ületata keskkonna taluvusvõimet planeeringualal. Võttes kasutusele vastavaid meetmeid ehitustöödel, on võimalik leevendada negatiivseid mõjusid ja minimaliseerida õnnetuste ilmnemise võimalust. Kavandatava tegevusega ei kaasne ka kumulatiivset ega olulist piiriülest mõju

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Tartu Vallavalitsus (registrikood: [75006486](#)) (kontaktisik: planeeringute spetsialist Anni Teetsmann, e-post: anni.teetsman@tartuvald.ee, tel. 5309 9192)

Koostamise korraldaja on Tartu Vallavalitsus (registrikood: [75006486](#)) (kontaktisik: planeeringute spetsialist Anni Teetsmann, e-post: anni.teetsman@tartuvald.ee, tel. 5309 9192)

Koostaja AB Artes Terrae OÜ (registrikood: [12978320](#)) (e-post: artes@artes.ee, tel. 742 0218)

Kehtestaja on Tartu Vallavalitsus (registrikood: [75006486](#)) (kontaktisik: planeeringute spetsialist Anni Teetsmann, e-post: anni.teetsman@tartuvald.ee, tel. 5309 9192)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Tartu Vallavalitsuses (aadressil Haava tn 6, Kõrveküla alevik) või Tartu valla kodulehel www.tartuvald.ee

Tartu Vallavalitsus

Kõrveküla alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Haava tn 6

Telefon: +372 7337750

E-post: tartuvald@tartuvald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist ANNI TEETSMANN

Telefon: 53099192

E-post: anni.teetsmann@tartuvald.ee

Teadaande number 2247077