

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 09.04.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab, et Saaremaa Vallavalitsuse 02.04.2024 korraldusega nr 2-3/331 algatati Mäebe külas Viimsi detailplaneering. Planeeringuala suurusega ca 0,6 ha hõlmab osa Viimsi katastriüksusest (katastritunnus 80701:002:0222). Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse määramine ranna kindlustusrajatisele.

Ehitustegevus on kavandatud ranna ehituskeeluvööndisse, kus uute hoonete ja rajatiste ehitamine on keelatud, kuid looduskaitseaduse § 38 lg 5 p 3 alusel ehituskeeld ei laiene kehtestatud detailplaneeringuga või kehtestatud üldplaneeringuga kavandatud ranna kindlustusrajatisele. Kavandatud tegevus on kooskõlas kehtiva Torgu valla ranna-alade osaüldplaneeringuga.

Planeeringu algatamiseks teadaoleva informatsiooni põhjal uuringute vajadus puudub. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Detailplaneeringu algatamisega seotud materjalidega on võimalik tutvuda tööaja jooksul Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (ruumis 308) ja digitaalselt <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-23-033>.

Saaremaa Vallavalitsus

Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10

Telefon: +372 4525000

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringuspetsialist PIRET PAISTE

Telefon: 452 5093

E-post: piret.paiste@saaremaavald.ee

Teadaande number 2242140