

Riigivara enampakkumisteade

Avaldamise algus: 28.03.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Välisministeerium avaldab teadaande [riigivaraseaduse \(RVS\) § 58 lõike 1](#) alusel.

Välisministeerium kuulutab välja avaliku suulise enampakkumise alljärgneva kinnisasja võõrandamiseks Lāti Vabariigis:

Kinnistu ja sellel asuv krunt aadressil Vidus 2, Riia LV-1010, Lāti Vabariik, katastrinumber 0100 011 0018, riigi kinnisvararegistri registreerimisnumber KV1131, maatüki pindala 1108 m². Alghind 1 750 000 (üks miljon seitsesada viiskümmend tuhat) eurot. Enampakkumise tagatis on 5% enampakkumise alghinnast. Ülepakkumise summa ehk samm on 10 000 eurot.

Suulise enampakkumise dokumendid ja info kinnisvaraga tutvumise kohta on kättesaadavad kontaktisikute Jānis Šīns (telefon: +37129195740, e-post: janiss@latio.lv), Igors Terehovs (telefon: +37129933699, e-post: igors@latio.lv) ja Kristjan Salk (telefon: +3725069699, e-post: kristjan.salk@mfa.ee) kaudu.

Suulise enampakkumise dokumendid:

- 1) Enampakkumise kord;
- 2) Suulise enampakkumise korra lisa 1 - Müügilepingu projekt pangalaenuta (ingl)
- 3) Suulise enampakkumise korra lisa 2 - Müügilepingu projekt pangalaenuga (ingl)

Suulisele enampakkumisele tuleb registreerida aadressil janiss@latio.lv.

Registreerimistaotluse esitamise tähtaeg on 22.10.2024.

Registreerimistaotlus esitatakse lāti, eesti või inglise keeles ning see peab sisaldama järgmisi andmeid:

- 1) enampakkumisel osaleja ees- ja perekonnanimi või ärinimi, isiku- või registrikood ja postiaadress;
- 2) kinnisvara enampakkumisel asjaomase korra järgi osalemise kinnitus;
- 3) taotlusele tuleb lisada enampakkumise tagatistraha maksekorraldus. Enne registreerimistaotluse esitamist tasub taotleja enampakkumise tagatistraha summas 5% enampakkumise alghinnast Eesti Vabariigi Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr EE932200221023778606 Swedbank AS-is, viitenumber 2800047423, makse selgitus: „Enampakkumise tagatis Vidus iela 2, Riia“. Enampakkumise tagatistraha tasumist tõendav maksekorraldus lisatakse enampakkumisest osavõtmise registreerimistaotlusele.
- 4) enampakkumisel osaleja allkiri. Kui taotluse esitab juriidilise või füüsilise isiku esindaja, tuleb lisada esindusõigust tõendav volikiri. Volikiri ei ole nõutav, kui taotluse esitab juriidilise isiku nimel viimase seaduslik esindaja.

Suuline enampakkumine toimub 29.10.2024 kell 14:00 aadressil Skolas 13, Riia LV-1010, Lāti Vabariik.

Suulise enampakkumise korraldajaks on Lāti Vabariigis registreeritud äriühing Latio LLC, registrikood 41703000843, aadress Elizabetes tn 21a, Riia, LV-1010, telefon +371 67032300, e posti aadress latio@latio.lv.

Pakkumisi saab esitada Pakkumisi saab esitada Pakkumisi saab esitada registreeritud osaleja suulisel enampakkumisel vastavalt enampakkumisteates ja suulise enampakkumise korras väljatoodule.

Lisateave: Kristjan Salk (telefon: +3725069699, e-post: kristjan.salk@mfa.ee)

Dokumendid

1. [Enampakkumise kord](#)
2. [Suulise enampakkumise korra lisa 1 - Müügilepingu projekt pangalaenuta \(ingl\)](#)
3. [Suulise enampakkumise korra lisa 2 - Müügilepingu projekt pangalaenuga \(ingl\)](#)

Välisministeerium
Islandi väljak 1, Tallinn
Telefon: 6 377 000
E-post: vminfo@vm.ee

Teadanda number 2238292