

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 18.03.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab, et Pärnu Linnavalitsuse 11.03.2024 korraldusega nr 144 kehtestati Pärnu linnas Papsaare külas Välja tee 15a kinnistu detailplaneering.

Planeeringuala hõlmab hoonestamata 15002 m² suurust maatulundusmaa sihtotstarbega Välja tee 15a kinnistut. Planeeritav maa-ala asub Pärnu linnas, Papsaare külas ning jääb Pärnu-Lihula tee, Valgeranna tee, Põllu tn ja Välja tee vahelisele alale.

Detailplaneeringuga jagatakse Välja tee 15a kinnistu üheksaks üksikelamu maa krundiks ja üheks tee ja tänavamaa krundiks. Lubatud suurim hoonete arv kruntidel on 3 hoonet. Kruntidele määratakse ehitusõigus põhihoonele ja kahele abihoonele ehitisealuse pinnaga kokku 300 m².

Ühekorruselise põhihoone puhul on hoone lubatud suurim kõrgus 6,5 m ja kahekorruselise hoone puhul kõrgus 8,5 m. Ühekorruselise abihoone suurim lubatud kõrgus on 4,5 m.

Planeeringuga on krundi kasutamise sihtotstarbeks määratud üksikelamu maa, mis vastab Audru valla üldplaneeringuga määratud reserveeritud elamuala juhtfunktsioonile.

Kehtestatud detailplaneeringuga saab tutvuda Pärnu linna veebilehel www.parnu.ee.

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute peaspetsialist ÜLLE TUULIK

Telefon: 4448353

E-post: ulle.tuulik@parnu.ee

Teadaande number 2233993