

Riigivara enampakkumisteade

Avaldamise algus: 13.03.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rahandusministeerium avaldab teadaande [riigivaraseaduse \(RVS\) § 58 lõike 1](#) alusel.

Rahandusministeerium kuulutab välja avaliku enampakkumise alljärgnevate kinnisasjade võõrandamiseks: 2.1 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Sompalinnas Aruserva tn 12 asuv eluruum nr 14 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriori number 2715407, katastritunnus 32220:008:0038, sihtotstarve elamumaa 75%, ärimaa 25%, üldpind 85,3 m², rvok KV71471) alghinnaga 2200 eurot, tagatisraha 220 eurot; 2.2 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Sompalinnas Aruserva tn 14 asuva eluruumi nr 3 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriori number 2683407, katastritunnus 32220:008:0033, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 48,4 m², rvok KV84226) alghinnaga 1500 eurot ja tagatisraha 150 eurot; 2.3 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Sompalinnas Aruserva tn 17 asuva eluruumi nr 7 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriori number 2396707, katastritunnus 32220:010:0038, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 65,6 m², rvok KV78170) alghinnaga 1500 eurot ja tagatisraha 150 eurot; 2.4 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Sompalinnas Aruserva tn 17 asuva eluruumi nr 8 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriori number 2396807, katastritunnus 32220:010:0038, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 49,1 m², rvok KV90963) alghinnaga 2200 eurot ja tagatisraha 220 eurot.:

Enampakkumised viiakse läbi elektrooniliselt oksjonikeskkonnas <https://varakeskus.ee> vahendusel.

Enampakkumised korraldatakse riigivaraseaduse, riigivara valitsemise korra ja oksjonikeskkonnas <https://varakeskus.ee> kehtestatud korra kohaselt.

Pakkuja tasub hiljemalt 1 tööpäev enne enampakkumise toimumist tagatisraha oksjonikeskkonnas <https://varakeskus.ee> oma kasutajakontole.

Avaliku enampakkumise võitja makstud tagatisraha võetakse arvesse ostuhinna osalise tasumisena. Teistele avalikl enampakkumisel osalejatele, samuti enampakkumise võitjale, kui enampakkumise tulemused jäeti kinnitamata korraldajast või muudest ettenägematutest asjaoludest tulenevatel põhjustel, tagastab korraldaja tagatisraha viie tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuste kinnitamisest või kinnitamata jätmisest arvates.

Elektrooniline enampakkumine oksjonikeskkonnas lõpeb pakkumise sisu ja kõrgeima pakkumise teinud pakkuja teatavakstegemisega oksjonikeskkonnas.

Enampakkumiste tulemused kinnitatakse ja kõrgeima pakkumise teinud pakkuja tunnistatakse võitjaks või jäetakse enampakkumise tulemus kinnitamata

Rahandusministeeriumi kantsleri käskkirjaga 20 tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuse teatavaks tegemisest oksjonikeskkonnas.

Kinnisasja võõrandamisega seotud notaritasu ja riigilõivu tasub vara omandaja.

Kui pakkumist soovivad teha mitu isikut ühiselt, annavad nad sellest enne pakkumise esitamist kirjalikult teada pakkumise korraldajale.

Kui enampakkumise võitjaks tunnistatud pakkuja kasutab vara omandamisel panga finantseeringut, annab ta sellest teada pakkumise korraldajale enne laenulepingu sõlmimist.

Määrata kõigi käesolevate enampakkumistega seotud toimingute läbiviijaks ühisosakonna kinnisvaratalituse riigivara nõunik Kaidi Rand või tema asendaja.

Pakkumisi saab esitada oksjonikeskkonnas <https://varakeskus.ee> kuni 03.04.2023 kl 14.00-ni. Oksjon on pikeneva lõpuga.

Lisateave: puudub

Rahandusministeerium

Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Suur-Ameerika tn 1

Telefon: +372 6113558

E-post: info@fin.ee

Teadaaande avaldaja kontaktandmed:

Ühisosakonna kinnisvaratalituse riigivara nõunik KAIDI RAND

Telefon: 5690 9433

E-post: kaidi.rand@fin.ee

Teadaaande number 2232694