

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 12.03.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 29.02.2024 otsusega nr 12 algatati detailplaneeringu koostamine Tiskre külas Kabelisauna tee 18 (katastritunnus 19801:002:2037) maaüksusel ja lähialal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on varasemalt kehtestatud Tiskre külas Apametsa Va kvartali detailplaneeringu ümberplaneerimine Kabelisauna tee 18 maaüksuse osas sooviga muuta varasemalt kehtestatud detailplaneeringuga maaüksusele määratud hoonestusala ning täpsustada ehitusõigust. Kinnistule soovitakse püstitada üks ühekorruseline elamu kõrgusega maapinnast kuni 6 m ja ehitisealuse pinnaga kuni 392 m². Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine.

Planeeritav ala, suurusega u 0,20 ha, paikneb Tiskre külas Liiva tee, Kabelisauna tee, Apametsa tee ja Pärna tee vahelisel alal, piirnedes Kabelisauna tee lõik 1 (katastritunnus 19801:002:2056) transpordimaaga, Kabelisauna tee 20 (katastritunnus 19801:002:2049), Kabelisauna tee 22 (katastritunnus 19801:002:2051), Kabelisauna tee 24 (katastritunnus 19801:002:2052), Kabelisauna tee 26 (katastritunnus 19801:002:2053) ning Kabelisauna tee 16 (katastritunnus 19801:002:2048) elamumaadega.

Juurdepääs maaüksusele on Kabelisauna teelt.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole teiste uuringute vajadust ette näha. Keskkonnamõju strateegiline hindamine ei ole vajalik. Uuringute vajadus võib ilmneda detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Algatamise otsusega saab tutvuda detailplaneeringute kaardirakenduses või otselingil kaart.harku.ee/DP/230611_474/avalik ja Harku Vallavalitsuses kohapeal.

Dokumendid

- [2024.02.29_Algatamise otsus nr 12](#)

Harku Vallavalitsus
Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Kallaste tn 12
Telefon: +372 6003848
E-post: harku@harku.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
assistent KAISA PAGIL
Telefon: 6063839
E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 2231647