

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise teade

Avaldamise algus: 08.03.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Saaremaa Vallavolikogu teatab, et on algatanud 29.02.2024 otsusega nr 1-3/9 Jaani külas Uuelahe detailplaneeringu ja algatanud sama otsusega keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Planeeringuala suurusega ca 1,9 ha hõlmab Jaani külas Uuelahe (katastritunnus 71401:001:3258) katastriüksust ja sellega piirnevat mereala. Detailplaneeringu eesmärk on kaaluda sadama planeerimist, sh olemasolevate muulide seadustamist ning ehitusõiguse planeerimist paadisilla ja -kuuri püstitamiseks.

Kehtivas Orissaare valla rannaala osaüldplaneeringus ei ole alale sadamat planeeritud, kuid planeerimisseaduse kohaselt on üldplaneeringu ülesandeks muuhulgas transpordivõrgustiku ja muu infrastruktuuri, sealhulgas sadamate ning väikesadamate üldise asukoha ja nendest tekkivate kitsenduste määramine. Seega eeltoodust tulenevalt on sadama planeerimise osas tegemist planeerimisseaduse § 142 lõike 1 punkti 3 kohaselt muu olulise üldplaneeringu muutmisega ja detailplaneeringut menetletakse kui üldplaneeringut muutvat detailplaneeringut.

KSH algatati kuna vastvalt KeHJS § 33 lõike 1 punktile 4 on strateegiline planeerimisdokument aluseks tegevusele, mille korral ei ole objektiivse teabe põhjal välistatud, et sellega võib kaasneda eraldi või koos muude tegevustega eeldatavalt oluline ebasoodne mõju Natura 2000 võrgustiku ala kaitse-eesmärgile, ja mis ei ole otseselt seotud ala kaitsekorraldusega või ei ole selleks otseselt vajalik. Eelhinnangu põhjal on Saaremaa vald seisukohal, et olemasoleva info alusel ei saa väita, et planeeritava tegevusega ei kavandata/ei ole juba tehtud olulise mõjuga tegevust Natura 2000 alal.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Saaremaa Vallavolikogu (kontaktisik Margit Kaldre, raekoda@saaremaavald.ee, 452 5002).

Koostamise korraldaja on Saaremaa Vallavalitsus (kontaktisik Liina Järveots, liina.jarveots@saaremaavald.ee, 514 1686).

Koostaja on Klotoid OÜ (kontaktisik Indrek Himmist, klotoid@klotoid.ee, 453 3723).

Kehtestaja on Saaremaa Vallavolikogu (kontaktisik Margit Kaldre, raekoda@saaremaavald.ee, 452 5002).

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti tööaja jooksul Saaremaa vallamajas Tallinna tn 10, ruumis 308 ja digitaalselt <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-23-003/>.

Saaremaa Vallavalitsus

Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10

Telefon: +372 4525000

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande number 2230465