

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 23.12.2015

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Räpina Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Räpina Vallavalitsus teatab ,et Räpina Vallavolikogu 16. detsembri 2015. a otsusega nr 41 algatati Jaanikeste küla Susliku kinnistu detailplaneeringu.

Planeeringuala asub Võhandu jõe ehituskeeluvööndis. Maa kasutamise otstarve on elamumaa.

Kinnistul varasemal ajal hooneid ehitatud ei ole, kogu planeeringuala on kaetud metsaga.

Planeeritava kinnistu pindala on 9402 m². Kinnisasja omanik on Alok Capital OÜ (registrikood 12209231).

Planeeringu eesmärgiks on ehitusõiguse määramine suvekodu, kahe abihoone ja paadisilla rajamiseks. Koostatav detailplaneering on valla üldplaneeringut muutev planeering, millega vähendatakse Võhandu jõe ehituskeeluvööndit planeeritava kinnistu piires. Samuti peab planeering näitama ära metsamaa raadamiseks vajaliku maa-ala suuruse.

Räpina Vallavalitsuse 15.12.2015 korraldusega nr 676 kinnitatud detailplaneeringu koostamise lähteseisukohad ning jäetud algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine kuna keskkonnamõju hindamine planeeringuga kavandatud tegevuste puhul pole nõutav.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu menetluse käigus

Dokumendid

- [Detailplaneeringu algatamine](#)

Räpina Vallavalitsus

Räpina, PÖLVAMAA, Kooli 1

Telefon: 7999500

E-post: VALD@RAPINA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

registripidaja Viigi Oru

Telefon: +372 799 9519

E-post: viigi@rapina.ee

Teadaande number 890757