

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 27.02.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Elva Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Elva Vallavalitsus teatab et algatas 20.02.2024 korraldusega nr 71 Puhja alevikus Nooruse 2 ja Nooruse 4 ning Aia 1 kinnistute detailplaneeringu. Detailplaneeringuala suurus on 8777m<sup>2</sup> ja hõlmab Nooruse 2, Nooruse 4 ja Aia 1 kinnistuid.

Eesmärk on detailplaneeringuala sihtotstarbe määramine ärimaaks, ehitusõiguse määramine ärihoone (kaubandushoone) püstitamiseks, juurdepääsude, tehnovõrkude, parkimise ja haljastuse põhimõtete andmine. Planeeritav ala asub Puhja alevikus, tiheasustusalal on ehitusõiguse määramise aluseks detailplaneering. Detailplaneeringu algatamise otsuse, ala asukohaskeemi ja lähteseisukohtadega saab tutvuda valla dokumendiregistris

<https://atp.amphora.ee/elvavv/index.aspx?itm=778394>.

Detailplaneeringu koostamise aluskaardiks on vajalik koostada olemasolevat situatsiooni kajastav digitaalselt mõõdistatud geodeetiline alusplaan. Täiendavate uuringute vajadus võib selguda detailplaneeringu koostamise käigus.

Elva Vallavalitsus

Elva linn, Elva vald, Tartu maakond, Kesk tn 32

Telefon: +372 7309880

E-post: [elva@elva.ee](mailto:elva@elva.ee)

Teadaande number 2226224