

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 31.03.2011

Paide linnavolikogu teatab, et jättis 17. märtsi 2011 otsusega nr 110 algatamata Vee tn 13 kinnistu detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise seoses planeeritava tegevuse väheolulise keskkonnamõjuga piirkonnale.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Vee tn 13 kinnistu jagamine kaheks krundiks, olemasolev hoone säilitatakse, kruntidele sihtotstarbe määratakse äri- ja elamumaa ning uuele moodustatavale krundile määratakse ehitustingimused elamu ja abihoone püstitamiseks. Planeeringu algatamist taotles OÜ Tehel Grupp, planeeringu koostamise korraldajaks on Paide Linnavalitsus (aadress Pärnu tn 3, 72711 Paide), planeeringu koostajaks on Paide Eke Projekt OÜ (aadress Kevade tn 4, 72713 Paide) ning planeeringu kehtestajaks Paide Linnavolikogu (aadress Keskväljak 14, 72711 Paide).

Detailplaneeringuga ei kavandata olulise keskkonnamõjuga tegevusi, sh näiteks tootmistegevust, ulatusliku elumupiirkonna rajamist ega muud olulise keskkonnamõjuga ehitustegevust, millega kaasneks keskkonnaseisundi kahjustumine, sh vee, pinnase, õhu saastatus, oluline jäätmete ja mürataseme suurenemine. Mõra kaasneb ehitustegevuse käigus, mis on lühiajaline. Lähtudes planeeringuala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest ja maakasutusest, ei põhjusta uue elamu ja abihoonete rajamine ning sihtotstarbeline kasutamine antud asukohas olulist keskkonnamõju. Detailplaneeringualal looduskaitsealasid ega looduskaitse üksikobjekte ei asu, seega ei ole eeldatavalt ohtu ka keskkonnakaitsele huvidele ega looduspärandile.

Mõju ruumiline ulatus piirdub määratletud detailplaneeringualaga, millega vahetus naabruses oleva elanikkonna tervist ohtu ei seata. Detailplaneeringualal ei kasva haljastuslikult väärtuslikuks hinnatud puid. Olemasolev likvideeritav haljastus asendatakse koostatava haljastusprojekti alusel. Samuti ei põhjusta Paide linna üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtotstarbe muutmine elamualast ärimaaks olulist linnaruumilist mõju.

Ülaltoodule tuginedes saab järeldada, et keskkonnamõju ei ole oluline, kuna see eeldatavalt ei ületa tegevuskoha keskkonnataluvust, ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muutusi ega sea ohtu inimese tervist ja heaolu ning vara.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusega saab tutvuda Paide linnavalitsuse hoones (Pärnu tn 3, Paide).