

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 14.02.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääneranna Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Lääneranna Vallavalitsus teatab Mereäärse küla Kopli maaüksuse (katastritunnus 86301:004:0481, pindala 7,01 ha) detailplaneeringu kehtestamisest Lääneranna Vallavalitsuse 07.02.2024 korraldusega nr 58.

Planeeringu eesmärgiks on hoonestusala ja ehitusõiguse määramine elamu ja selle abihoonete rajamiseks. Detailplaneeringuga ei nähta ette Kopli maaüksuse jagamist. Planeeritava ala suurus on 0,9 ha. Planeeringualal asuvad suvila ja puurkaev, suvila likvideeritakse. Lubatud hoonete arv krundil 1 elamu ja 3 kõrvalhoonet, hoonete ehitisealune pind 600 m², kõrgus elamul 9 m ja kõrvalhoonetel 5 m. Piirded on lubatud rajada ainult ümber hoonestatava õueala. Juurdepääs planeeringualale on Mereäärse teelt. Reovesi on kavas koguda kogumismahutisse või kasutada omapuhastit reovee bioloogiliseks puhastamiseks.

Detailplaneering on kehtiva Varbla valla üldplaneeringu kohane.

Planeeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt olulisi keskkonnamõjusid, võimalikud on tavapärased ehitustegevusega kaasnevad ajutised riskid ja negatiivsed mõjud.

Dokumendid

- [Detailplaneeringu kehtestamise korraldus](#)

Lääneranna Vallavalitsus

Lihula linn, Lääneranna vald, Pärnu maakond, Jaama tn 1

Telefon: +372 4724630

E-post: vallavalitsus@laaneranna.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist MARGUS KÄLLE

Telefon: 56655521

E-post: margus.kalle@laanerannavald.ee

Teadaande number 2221212