

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 14.02.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Raasiku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Raasiku Vallavalitsus teatab Raasiku Vallavalitsuse 29.01.2024 korraldusega nr 36 kehtestati Raasiku vallas Härma külas, Kassiurva katastriüksusel ja lähialal detailplaneering, millega nimetatud kinnistule on määratud ehitusõiguse ulatus ning hoonestustingimused ühe elumaja ja kahe abihoone püstitamiseks, kokku ehitusaluse pindalaga 500 m².

Planeeritav ala paikneb Härma külas – üldplaneeringu kohasel tiheasustusalal, mis külgneb edelast Härma – Mallavere munitsipaalomandis oleva teega ja selle kõrval paralleelselt kulgeva Silmsi ojaga. Kassiurva kinnistule ulatub nimetatud vooluveekogu kalda ehituskeeluvöönd 37 m ja kalda piiranguvöönd 87 m teeäärsest krundi piirist. Kagust piirneb Kassiurva kinnistu Härma teega ning ülejäänud osas elumumaa ja maatulundusmaa sihtotstarbeliste kinnistutega.

Planeeritaval maa-alal puudub hoonestus ja seal ei ole varem kehtestatud detailplaneeringuid.

Planeeritavale alale on juurdepääs kavandatud Härma teelt.

Kassiurva ja lähiala detailplaneering vastab täna kehtivale Raasiku valla üldplaneeringule, mis on kehtestatud Raasiku Vallavolikogu 26.05.2020 otsusega nr 24. Detailplaneering arvestab valla arengueesmärgi ja detailplaneeringuga viiakse ellu üldplaneeringut.

Dokumendid

- [Raasiku vallavalitsuse 29.01.2024 korraldus 36](#)

Raasiku Vallavalitsus

Aruküla, HARJUMAA

Telefon: 6070348

E-post: RAASIKU.VALD@RAASIKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Ehitusspetsialist KAIRE KOITNE

Telefon: 51980862

E-post: kaire.koitne@raasiku.ee

Teadaande number 2221383