

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 24.01.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Räpina Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Räpina Vallavalitsus teatab Räpina Vallavolikogu kehtestas 17.01.2024 otsusega nr 6 Räpina vallas Rahumäe külas asuva Haavasaare katastriüksuse detailplaneeringu.

Planeeringuala suurus 8,25 ha. Detailplaneering määrab hoonestusala turbasubstraatide tootmise ja pakendamise tehase püstitamiseks ja neid teenindavate rajatiste rajamiseks. Detailplaneeringuga katastriüksuse piire ei muudeta, juurdepääs planeeringu alale 18206 Rahumäe-Kahkva teelt.

Kuna detailplaneeringu ala on võrdlemisi väike ja sellel kavandatakse tootmisettevõtet, kuhu ei planeerita märkimisväärselt suure välismõjuga ja reostuskoormusega tegevusi, puudub kavandataval tegevusel oluline mõju laiemalt piirkonna metsakooslustele, populatsioonidele ja bioloogilisele mitmekesisusele. Planeeringualast üle tee asuv Kirmsi looduskaitseala kattub suures osas nii ruumiliselt kui ka kaitse-eesmärgidelt rahvusvahelise Natura 2000 kaitsealade võrgustikku kuuluva Kirmsi loodusala. Mõju loodusale on hinnatud KSH käigus Natura hindamise vormis, mille tulemused kohalduvad ka Kirmsi looduskaitsealale. KSH käigus antud hinnangu tulemusel looduskaitseala kaitse-eesmärke kavandatava detailplaneeringu elluviimine ei kahjusta.

Detailplaneeringuga kavandatava tegevuse elluviimisel kaasneb nii soodsaid kui ebasoodsaid mõjusid. Soodsad mõjud avalduvad sotsiaalmajanduslikule keskkonnale (uute töökohtade loomine). Ebasoodsad mõjud võivad ilmneda Rahumäe-Kahkva kõrvalmaantee kasutuskooormuse tõusust (müra- ja õhusaaste). Ebasoodsad mõjud on leevendatavad kui järgida KSH aruandes soovitatud meetmeid.

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda planeeringute andmekogus <https://planeeringud.ee/plank-web/#/planning> (planeeringu andmekogu ID 30102277).

Räpina Vallavalitsus

Räpina linn, Räpina vald, Põlva maakond, Kooli tn 1

Telefon: +372 7999500

E-post: vald@rapina.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

kantseleispetsialist EVA MOREL

Telefon: 7999509

E-post: eva.morel@rapina.ee

Teadaande number 2212389