

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 17.01.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rakvere Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rakvere Linnavalitsus teatab Rakvere Linnavalitsuse 06.11.2023 korraldusega nr 820, kehtestati Narva tn 17 kinnistu detailplaneering.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistule ehitusõiguse määramine viihalli rajamiseks, lahendatakse juurdepääsuteed ja liikluskorraldus, seatakse haljastuse, heakorra ja keskkonnakaitsekselised põhimõtted, tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad ning seadusest tulenevate kinnisomandi kitsenduste ulatused.

Planeeritav tegevus ei ole vastuolus Rakvere linna üldplaneeringuga. Planeeritava kinnistu sihtotstarve on hetkel 100% ärimaa ja seda ei muudeta. Rakvere linna üldplaneeringu kohaselt on planeeritava ala maakasutuse juhtotstarve tootmishoonete ala, millel on kõrvalfunktsioonina lubatud ka ärimaa sihtotstarve.

Kavandatav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduses loetletud tegevuste hulka, mille puhul oleks vajalik kaaluda keskkonnamõjude eelhinnangu andmist.

Rakvere Linnavalitsus
Rakvere, LÄÄNE-VIRUMAA, Lai tn 20
Telefon: 3225870
E-post: LINNAVALITSUS@RAKVERE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeerimisspetsialist ERKKI LEEK
Telefon: 3225828
E-post: erkki.leek@rakvere.ee

Teadaande number 2209882