

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 19.12.2023 10:10

Parandaja: OLGA RUDOMINA (Narva-Jõesuu Linnavalitsus).

Parandamise põhjus: Trükkiviga.

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 19.12.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab, et Narva-Jõesuu Linnavalitsuse 12.12.2023 korraldusega nr 489 algatati Narva-Jõesuu linna Peeterristi külas Künnapuu kinnistu ja lähiala detailplaneering.

Detailplaneeringu arendaja on maaomanik. Detailplaneeringu ala pindala ca 9,1 ha. Detailplaneeringu eesmärk on planeerida kolm maatulundusmaa sihtotstarbega krunti, kruntide täpsed pindalal selguvad detailplaneeringu koostamise ajal, eeldatavasti 3 ha/krunt. Igale krundile määrata ehitusõigus üksikelamu ja abihoonete püstitamiseks. Detailplaneeringuga lahendatakse peamiselt planeerimisseaduse § 126 lg 1 punktides 1–9, 11, 12, 17 ja 22 nimetatud ülesanded. Samuti loetelu võib detailplaneeringu koostamisel uute asjaolude ilmnemisel muutuda.

Sama otsusega jäeti algatamata nimetatud detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine (KSH). Võttes arvesse käesoleva detailplaneeringu eesmärki, iseloomu ja sisu ei ole ette näha olulise ebasoodsa keskkonnamõju ilmnemist kavandatava tegevuse realiseerimisel, mis nõuab KSH läbimiimist. Seisukoha dokumentide juurde on edastanud Keskkonnaamet ja Transpordiamet. Võttes arvesse kõik aspektid Narva-Jõesuu Linnavalitsus on seisukohal, et antud juhul pole vaja läbi viia detailplaneeringu KSH.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise algatamise ja KSH algatamata jätmise korraldusega on võimalik tutvuda Linnavalitsuse kantseleis tööaegadel aadressil Jaan Poska 26, II korrus ja Narva-Jõesuu linna veebilehel <http://narva-joesuu.ee/uldinfo>.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus

Narva-Jõesuu linn, Narva-Jõesuu linn, Ida-Viru maakond, J. Poska tn 26

Telefon: +372 3599580

E-post: INFO@NARVA-JOESUU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist OLGA RUDOMINA

Telefon: 53020276

E-post: olga.godunova@narva-joesuu.ee

Teadaande number 2193840