

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 18.12.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Hiiumaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Hiiumaa Vallavalitsus teatab et Hiiumaa Vallavalitsuse 13.12.2023 korraldusega nr 798 algatati Kärkla linnas Legri väljak 9 maaüksuse (katastritunnus 37101:010:0190, olemasolev sihtotstarve ärimaa 100 %, pindala 6213 m<sup>2</sup>) detailplaneeringu koostamine ja väljastati lähtetingimused.

Planeeringu algatamise põhjuseks on omaniku soov Leigri väljak 9 krundil rekonstrueerida, osaliselt lammutada ja ümberehitada olemasolev hoone motelliks, vabaaja keskuseks, ülejäänud krundile kavandada matkautode ja haagissuvilate parklat. Planeeringu koostamise eesmärgiks krundi hoonestusala ja ehitusõiguse määramine, hoonete ja rajatiste toimimiseks vajalike ehitiste, sealhulgas tehnovõrkude ja -rajatiste ning avalikule teele juurdepääsuteede võimaliku asukoha määramine ning ehitise ehituslike tingimuste määramine.

Algamisel teadaoleva info põhjal täiendavate uuringute läbiviimise vajadus puudub.

### Dokumendid

1. [detailplaneeringu algatamise korraldus](#)
2. [korralduse seletuskiri](#)
3. [lähteseisukohad](#)

Hiiumaa Vallavalitsus

Kärkla linn, Hiiumaa vald, Hiiu maakond, Keskväljak 5a

Telefon: 4636082

E-post: [valitsus@hiiumaa.ee](mailto:valitsus@hiiumaa.ee)

Teadaande number 2192119