

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 14.12.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kambja Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kambja Vallavalitsus teatab Kambja Vallavolikogu algatas 22.11.2023 otsusega nr 145 Vana-Kuuste külas asuva Kuuste krundi (kü tunnus 28204:004:0044) ning lähiala detailplaneeringu ning kinnitas lähteseisukohad.

Planeeringu algatamise eesmärk on kaaluda võimalust 100% maatulundusmaa sihtotstarbega Kuuste maaüksuse sihtotstarbe muutmist elamumaaks ning ehitusõiguse määramist ridaelamu ja abihoone projekteerimiseks ja ehitamiseks.

Kehtiva Kambja valla üldplaneeringu kohaselt endise Kambja valla territooriumi osas on planeeringualale määratud elamumaa maakasutuse juhtfunktsioon. Lähtuvalt eeltoodust on koostatava detailplaneeringu eesmärgid kooskõlas kehtiva valla üldplaneeringuga.

Planeeringuala suurus on u 3400 m<sup>2</sup>.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb planeerimisseadusest ja Kambja valla kehtivast üldplaneeringust endise Kambja valla territooriumil.

Võimalike uuringute vajadus selgitatakse välja planeeringu koostamise käigus.

Kambja Vallavalitsus

Ülenurme alevik, Kambja vald, Tartu maakond, Pargi tn 2

Telefon: +372 7502600

E-post: vald@kambja.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimisspetsialist KRISTEL ALTSAAR

Telefon: 53009986

E-post: kristel.altsaar@kambja.ee

Teadaande number 2184345