

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 13.07.2015

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab, et ei algatanud 30.06.2015 korraldusega nr 1009 keskkonnamõju strateegilist hindamist Vaida aleviku Vana-Vaida tee 15 kinnistu ja lähiala detailplaneeringule..

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks määrata ühiskondlike ehitiste maa sihtotstarbega kinnistule ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, parkimine, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla kehtiva üldplaneeringuga, kus alale on ette nähtud perspektiivne ühiskondlike ehitiste maa juhtotstarve. Planeeritav ala asub Vaida alevikus Vana-Vaida tee ääres. Juurdepääs planeeritavatele alale Vana-Vaida teelt. Planeeritava ala moodustab Vana-Vaida tee 15 kinnistu, katastritunnus 65301:001:3375, suurus 54 031m², sihtotstarve 100% ühiskondlike ehitiste maa, omanik on Rae vald. Lähialana kaasatakse planeeringusse maa-ala, mis on vajalik teede- ja tehnovõrkude planeerimiseks. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,6 ha.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik, kuna planeeringu algatamise ja lähteseisukohtade kinnitamise kontekstis ei ole ette näha planeeringuga kaasnevaid negatiivseid keskkonnamõjusid. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee-, pinnase- või õhusaastatus, jäätmetekke, müra, vibratsioon või valgus-, soojus-, kiirgus- ja lõhnareostus. Kavandatud tegevus ei avalda olulist mõju ning ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muutusi, ei sea ohtu inimese tervist, heaolu, kultuuripärandit ega vara.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Rae Vallavalitsus (registrikood: 75026106) Aruküla tee 9, Jüri alevik

Koostamise korraldaja on Rae Vallavalitsus (registrikood: 75026106) Aruküla tee 9, Jüri alevik

Koostaja Rae Vallavalitsus (registrikood: 75026106) Aruküla tee 9, Jüri alevik

Kehtestaja on Rae Vallavalitsus (registrikood: 75026106) Aruküla tee 9, Jüri alevik

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Rae Vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Rae vald) tööpäeviti tööajal või elektroonilise dokumendiregistri vahendusel aadressil www.rae.ee.

Rae Vallavalitsus

Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9

Telefon: 6056750

E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande number 816165