

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 11.12.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kohtla-Järve Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Kohtla-Järve Linnavalitsus teatab, et on algatanud 20.11.2023 korraldusega nr 575 Kohtla-Järve linna Ahtme linnaosas Ahtme maantee 67a kinnistu ja ümbritseva ala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 20.11.2023 korraldusega nr 575 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu

eesmärgiks on kaaluda Ahtme mnt 67a kinnistule ehitusõiguse ning arhitektuur-ehituslike nõuete määramine sõidukite teenindushoone ehitamiseks, parkimise lahendamine kinnistut ümbritseval teemaal, heakorrastuse ja haljastuse põhimõtete kavandamine, juurdepääsutee ja liikluskorralduse planeerimine, tehnovõrkude asukoha määramine ning seadusest tulenevate kitsenduste ja servituutide määramine.

KSH jäeti algatamata KSH jäeti algatamata , kuna detailplaneeringuga ei kavandata tegevust, mis kuuluks KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetellu.

Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punkti 10 (infrastruktuuri ehitamine või kasutamine) ning Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu” § 13punkti 2 (infrastruktuuri ehitamine) alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju. Lähtudes KeHJS § 33 lõike 2 punktist 4 peab otsustaja (st Kohtla-Järve Linnavalitsus) andma eelhinnangu. Lähtudes keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangust (lisa 2) eeldatav oluline keskkonnamõju puudub.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Kohtla-Järve Linnavalitsus (Keskallee 19, Järve linnaosa, Kohtla-Järve).

Koostamise korraldaja on Kohtla-Järve Linnavalitsus (Keskallee 19, Järve linnaosa, Kohtla-Järve).

Koostaja ILYWAY OÜ

Kehtestaja on Kohtla-Järve Linnavalitsus (Keskallee 19, Järve linnaosa, Kohtla-Järve).

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Kohtla-Järve Linnavalitsuses (Keskallee 19, tel 337 8500, <https://www.kohtla-jarve.ee/>)

Dokumendid

- [Kohtla-Järve Linnavalitsuse 20.11.2023 korralus nr 575](#)

Kohtla-Järve Linnavalitsus

Kohtla-Järve, IDA_VIRUMAA, Keskallee 19

Telefon: +372 337 8500

E-post: LINNAVALITSUS@KJLV.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

keskkonna peaspetsialist MARGIT JUUSE

Telefon: 5307 0776

E-post: margit.juuse@kjl.v.ee

Teadaande number 2178135