

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 08.12.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 30.11.2023 otsusega nr 74 algatati detailplaneeringu koostamine Tiskre külas Nõmme tee 64 (katastritunnus 19801:002:0191) maaüksusel ja lähialal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on varasemalt kehtestatud Tiskre külas Graumani I maaüksuse detailplaneeringu korrektuuri ümberplaneerimine Nõmme tee 64 maaüksuse osas sooviga täpsustada ehitusõigust ehk suurendada varasemalt kehtestatud detailplaneeringuga maaüksusele määratud hoonestusala, ehitisealust pinda ning hoonete arvu, võimaldamaks olemasoleva elamu laiendamist ja kahe abihoone püstitamist. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine.

Planeeritav ala, suurusega u 0,26 ha, paikneb Tiskre külas Nõmme tee ja Liiva tee vahelisel alal u 650 m kaugusel Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna maantee ja Nõmme tee ristumiskohast mööda Nõmme teed kagus, piirnedes Nõmme tee 41a (katastritunnus 19801:001:4379) ja Nõmme tee 64a (katastritunnus 19801:002:0497) maatulundusmaadega ning Nõmme tee 60 (katastritunnus 19801:002:0190) ja Nõmme tee 62 (katastritunnus 19801:002:0498) elamumaadega.

Juurdepääs maaüksusele on Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna maanteelt mööda Nõmme teed ning üle eraomandis olevate Nõmme tee 66 (katastritunnus 19801:002:0499) ja Nõmme tee 60 (katastritunnus 19801:002:0190) maaüksuste.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Algatamise otsusega saab tutvuda detailplaneeringute kaardirakenduses või otselingil kaart.harku.ee/DP/230703_477/avalik ja Harku Vallavalitsuses kohapeal.

Dokumendid

- [2023.11.30. Algatamise otsus nr 74](#)

Harku Vallavalitsus
Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Kallaste tn 12
Telefon: +372 6003848
E-post: harku@harku.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
assistent KAISA PAGIL
Telefon: 6063839
E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 2174596