

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 09.11.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Nõo vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Nõo Vallavalitsus teatab, et on algatanud 6. novembri 2023 korraldusega nr 672 Nõo vallas Voika külas asuva Kasesalu maaüksuse detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 6. novembri 2023 korraldusega nr 672 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärgiks on kaaluda võimalust 100% maatulundusmaa sihtotstarbega Kasesalu maaüksuse jagamiseks elamumaa kruntideks ning ehitusõiguse määramist üksikelamute ja abihoonete püstitamiseks nii, et säiliks hajaasustuse põhimõte. Ühtlasi tuleb määrata detailplaneeringus üldised maakasutustingimused ning heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsude, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

KSH jäeti algatamata Planeeringuga ettenähtud tegevused ei kuulu olulise keskkonnamõjuga tegevuste hulka.

Planeeringualal ega lähi piirkonnas ei paikne Natura 2000 võrgustiku alasid. Planeeringuga ei kavandata tootmistegevust ega olulise keskkonnamõjuga ehitustegevust, millega kaasneks keskkonnaseisundi kahjustamist, sh vee, pinnase, õhu saastamist ning mille puhul keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine oleks kohustuslik. Planeeringuga ei kaasne vahetut või kaudset mõju inimeste tervisele ja heaolule, kavandatav tegevus ei avalda ka negatiivset keskkonnamõju planeeringuala kontaktvööndisse jäävatele olemasolevatele kinnistutele ning seetõttu ei pea vallavalitsus vajalikuks detailplaneeringu elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamist.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Nõo Vallavalitsus (registrikood: 75007942)

Koostamise korraldaja on Nõo Vallavalitsus (registrikood: 75007942)

Koostaja OPTIMAL PROJEKT OÜ (registrikood: 11213515)

Kehtestaja on Nõo Vallavalitsus (registrikood: 75007942)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti aadressil Voika tn 23, Nõo alevik, Tartumaa ruumis nr 201. Digitaalselt on dokument kättesaadav Nõo valla dokumendiregistris <https://atp.amphora.ee/nvv/index.aspx?itm=220110>

Ärinimed

Nõo vallavalitsus, kehtetud ärinimed: Nõo Vallavalitsus.

Nõo vallavalitsus

Nõo alevik, Nõo vald, Tartu maakond, Voika tn 23

Telefon: +372 5139123

E-post: vald@nvv.ee

Teadaande number 2149978