

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 19.10.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab, et võttis 05.10.2023 vastu korralduse nr 859 „Liivamäe küla Liivaaugu maaüksuse detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine”.

Planeeringuala hõlmab Liivaaugu maaüksuse (katastritunnusega 24504:003:0227) ja Nahkrupõllu maaüksuse (katastritunnusega 24501:001:2229) ca 1100 m² ulatuses. Planeeritav ala asub Liivamäe küla lõunaosas, alale juurdepääs on tagatud Saha teelt.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Liivamäe küla Liivaaugu maaüksuse jagamine elamumaa kruntideks, moodustatavatele elamumaa kruntidele ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine, juurdepääsude ja tehnovarustuse lahendamine ning keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuruseks on ca 3,0 ha.

Detailplaneering algatatakse kehtiva Loo aleviku, Liivamäe küla, Saha küla ja Nehatu küla üldplaneeringu (kehtestatud Jõelähtme Vallavolikogu 25.08.2011 otsusega nr 209) kohasena.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [05.10.2023 Jõelähtme Vallavalitsuse korraldus nr 859](#)

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 2140750