

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 04.10.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Lääne-Harju Vallavalitsus teatab, et on algatanud 12.09.2023 korraldusega nr 621 detailplaneeringu Vintse külas Kiviranniku (tunnus 56201:001:0015) katastriüksusel.

Planeeritav maa-ala paikneb Padise valla üldplaneeringu põhijoonisel elamuehituse reservmaa juhtotstarbega alal. Kiviranniku katastriüksus piirneb Mereääre (katastritunnus 56201:001:0623), Rannametsa (katastritunnus 56201:001:0625), Rannavaate (katastritunnus 56201:001:0441), Sinilille (katastritunnus 56201:001:0442), Nurmenuku (katastritunnus 56201:001:0443), Vesiroosi (katastritunnus 56201:001:0444), Allika (katastritunnus 56201:001:0445), Vaikuse (katastritunnus 56201:001:0448), Põdrasarve (katastritunnus 56201:001:0449), Kaido (katastritunnus 56201:001:1391), Kão (katastritunnus 56201:001:1400), Kibru tee (katastritunnus 56201:001:0628), Alliklepa tee L2 (katastritunnus 56201:001:0858) katastriüksustega ja kirdest Läänemerega. Planeeringuala suurus on 7,51 ha.

Planeeringu koostamise eesmärk on jagada maaüksus kaheks krundiks, määratleda kummalegi moodustatavale maaüksusele majapidamise ehitamiseks hoonestusala, ehitusõigus ja -tingimused ning lahendada muud asjakohased detailplaneeringu ülesanded. Vastavalt Padise valla üldplaneeringule peab veekogu kallastest kuni 250 meetri ulatusse jääva maaüksuse hoonestamiseks koostama detailplaneeringu.

Detailplaneeringu algatamisel võimalike uuringute vajadus puudub.

### Dokumendid

- [Lääne-Harju Vallavalitsuse 12.09.2023 korraldus nr 621](#)

Lääne-Harju Vallavalitsus  
Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa  
Telefon: 6790600  
E-post: [info@laaneharju.ee](mailto:info@laaneharju.ee)

Teadaande number 2130316