

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 25.09.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kambja Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kambja Vallavalitsus teatab Kambja Vallavolikogu algatas 23.08.2023 otsusega nr 133 Virulase külas asuvate Vaarika ja Maasika maaüksuste detailplaneeringu ning kinnitas lähteseisukohad.

Planeeringu algatamise eesmärk on kaaluda võimalust 100% maatulundusmaa sihtotstarvetega Vaarika ja Maasika maaüksuste muutmiseks elamumaa kruntideks ning ehitusõiguse määramiseks üksikelamute ja abihoonete projekteerimiseks ja ehitamiseks. Detailplaneeringuga antakse lahendus ka planeeringuala tehnovõrkudega varustamiseks, juurdepääsu rajamiseks, parkimiskorralduse, haljastuse ja heakorra lahendamiseks ning tingimused detailplaneeringu elluviimiseks.

Planeeringuala suurus on u 3 ha.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb planeerimisseadusest ja Kambja valla kehtivast üldplaneeringust endise Kambja valla territooriumil.

Võimalike uuringute vajadus selgitatakse välja planeeringu koostamise käigus.

Kambja Vallavalitsus

Ülenurme alevik, Kambja vald, Tartu maakond, Pargi tn 2

Telefon: +372 7502600

E-post: vald@kambja.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimisspetsialist KRISTEL ALTSAAR

Telefon: 53009986

E-post: kristel.altsaar@kambja.ee

Teadaande number 2123399