

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 10.12.2015

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab et, võttis 26.11.2015 vastu korralduse nr 778 " Ihasalu küla Suurekivi 1 maaüksuse detailplaneeringu koostamise algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Suurekivi 1 kinnistu (katastritunnus: 24505:001:0411; sihtotstarve: maatulundusmaa 100%; pindala 5152 m<sup>2</sup>) asub Ihasalu küla idaosas Ihasalu tee ning Kaberneeme lahe vahelisel alal. Planeeritava ala suurus on ca 7 200 m<sup>2</sup>.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Suurekivi 1 maaüksuse sihtotstarbe muutmine ühiskondlike ehitiste jaoks ning külaplatsi ja selle kompleksi kuuluvate ühiskondlike ehitiste ning rajatiste ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine, juurdepääsuteede, lautrikoha ja tehnovõrkude lahendamine ning keskkonnakaitseliste abinõude seadmine planeeringuga kavandatava elluviimiseks.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise menetlust ei ole vajalik algatada, kuna kavandatud tegevus ei avalda eeldatavalt olulist mõju ega põhjusta keskkonnas pöördumatuid muutusi, ei sea ohtu inimese tervist, heaolu, kultuuripärandit ega vara. Kui keskkonnamõju strateegilise hindamise vajadus selgub alles strateegilise planeerimisdokumendi koostamise käigus, algatatakse keskkonnamõju strateegiline hindamine viivitamata.

Jõelähtme Vallavalitsus  
Jõelähtme, HARJUMAA  
Telefon: 6054887  
E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 885750