

Üldplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 29.08.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 91 lõike 2](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab, et Narva-Jõesuu Linnavolikogu 28.08.2023 otsusega nr 66 kehtestati Auvere külas asuva Vaivara ohtlike jäätmete käitluskeskuse arendamise detailplaneering (edaspidi detailplaneering).

Detailplaneeringu menetlus on üldplaneeringu kohane (planeerimisseadus § 124 lg 7)

Detailplaneeringu ala asub Auvere külas Kauri katastriüksuse põhjaosas (registriosa 465850, katastriüksuse tunnus 85101:012:0130, maakasutuse sihtotstarve 100% jäätmeoidla maa). Planeeritava ala pindala on ca 3,4 ha. Detailplaneeringuga on antud ehitusõigus olemasoleva Vaivara Ohtlike Jäätmete Käitluskeskuse edasiarendamisele ehk Kauri katastriüksuse põhjaosas ohtlike jäätmete ladestusala ehitamiseks (eeldatava ladestusmahuga 120 000 tonni ladestamiskõlblikke ohtlikke jäätmeid). Samale alale on jäetud võimalus tegeleda ohtlike jäätmete ringmajandusega. Samuti on lahendatud juurdepääsud, tehnovõrkude ja -rajatiste paiknemine ning muud planeerimisseadusest tulenevad ülesanded.

Detailplaneeringuga kavandatule on läbi viidud keskkonnamõju strateegiline hindamine (edaspidi KSH) ning olulist negatiivset mõju ei ole ette näha. Planeeringuga kavandatava elluviimisel ei ole ette näha kultuurilisi mõjusid. Kavandatava tegevusega ei tekitata eeldatavalt ohtu inimese tervisele, heaolule ja varale. Planeeringu elluviimisel puuduvad märkimisväärsed sotsiaalsed mõjud. Kavandatav arendus aitab kaasa piirkonna töökohtade säilimisele, mis loob eeldused ala üldiseks sotsiaalseks arenguks tulevikus. Planeeringuga kavandatu elluviimisel ja edasisel projekteerimisel tuleb järgida KSH aruande võimaliku negatiivse mõju ennetamise ja/või vähendamise meetmed.

Detailplaneeringu ja selle KSH menetlus toimus vastavalt planeerimisseaduse nõuetele.

Narva-Jõesuu Linnavolikogu 28.08.2023 otsuse nr 66 terviktekstiga ja detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda Narva-Jõesuu linna veebilehel <http://narva-joesuu.ee/uldinfo>.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus

Jaan Poska tänav 26, Narva-Jõesuu, Narva-Jõesuu, Ida-Virumaa

Telefon: 3599599

E-post: INFO@NARVA-JOESUU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist OLGA RUDOMINA

Telefon: 53020276

E-post: olga.godunova@narva-joesuu.ee

Teadaande number 2113761