

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 25.08.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viljandi Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Viljandi Linnavalitsus teatab kinnistu Kalevi tn 37 (89718:001:0400, pindala 1381 m², sihtotstarve elamumaa 100%) detailplaneeringu (registri nr 2023-010) algatamisest Viljandi Linnavalitsuse 21.08.2023 korraldusega nr 720.

Planeeringu menetlus on nähtav Viljandi Linnavalitsuse detailplaneeringute registris (planeeringu nr 2023-010, <https://evald.ee/viljandilinn/#/planeeringud/planeeringud/1362>).

Kinnistu Kalevi tn 37 detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb huvitatud isiku soovist ehitada olemasolevale eluhoonele juurdeehitus.

Kehtiva üldplaneeringu järgi on maa-ala juhtfunktsiooniks "väikeelamumaa". Algatatav detailplaneering on üldplaneeringuga kooskõlas.

Kavandatav tegevus ei kuulu Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse §6 lõigetes 1 ja 2 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 nr 224 "Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu" §13 nimetatud tegevuste hulka.

Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang ei ole vajalik.

Vajalik on koostada topo-geodeetiline mõõdistus.

Dokumendid

1. [DP algatamise korraldus](#)
2. [DP algatamise korralduse lisa 1](#)

Viljandi Linnavalitsus
Viljandi, VILJANDIMAA, Linnu 2
Telefon: 4354710
E-post: VILJANDI@VILJANDI.EE

Teadaande number 2111747