

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 17.08.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Antsla Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Antsla Vallavalitsus teatab, et Antsla Vallavalitsus kehtestas 16.08.2023. a korraldusega nr 2-3/310 „Detailplaneeringu kehtestamine“ Pargi tn 3 krundi detailplaneeringu (DP). DP ala hõlmab Pargi tn 3 kinnisasja.

DP koostamise eesmärk oli planeeringualale elamu ehitamiseks sobivaima ehitusõiguse välja selgitamine, arhitektuursete ja linnaehituslike tingimuste ning haljastus- ja parkimislahenduse määramine, kommunikatsioonide kavandamine. Planeeringuala suuruseks on ca 2783 m². DP koostaja on Tartu Arhitektuuribüroo OÜ, töö nr DP14522.

Planeeringuga olemasolevaid krundipiire ei muudeta. DP-ga on määratud krundi hoonestusala, mille piires võib rajada ehitusõigusega määratud hoone. Hoone projekteerimisel tuleb arvestada põhjapoolsel naaberkrundil ja krundi piirialal asuvate puude juurtega, et need ei saaks kahjustada ehitamise käigus. Planeeritud on sõidukite juurdepääs ja jalakäijate juurdepääs Pargi tänavalt.

Kavandatud hoonestuse tulekustutusvesi on ette nähtud olemasolevate hüdrantide baasil. Sademevee ärajuhtimine lahendatakse olemasolevasse kraavi suunamise ja pinnasesse immutamise meetoditel.

Planeeringuala elektrienergiaga varustamine on ette nähtud olemasolevast liitumiskilbist LK213890.

Soojavarustus on lahendatud lokaalselt. Lubatud on kõik lokaalse kütmise viisid ja kütused, mille kasutamine on keskkonnanormidega kooskõlas. Konkreetne lahendus täpsustatakse edasise projekteerimise käigus.

DP on kooskõlas Antsla valla üldplaneeringuga.

Kehtestatud detailplaneeringuga saab tutvuda Antsla Vallavalitsuses ja valla veebilehel <https://antsla.kovtp.ee/algatatud-detailplaneeringud>.

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

maa ja planeeringute spetsialist ESTER HOMMIK

Telefon 785 5225

E-post: ester@antsla.ee

Dokumendid

- [Antsla Vallavalitsuse 16.08.2023 korraldus nr 310](#)

Antsla Vallavalitsus

Antsla linn, Antsla vald, Võru maakond, F. R. Kreutzwaldi tn 1

Telefon: +372 7855164

E-post: vald@antsla.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Vallasekretär KERSTI KÄIS

Telefon: 7855000

E-post: kersti.kais@antsla.ee

Teadaande number 2106833