

Pankrotimenetluses kinnisasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 11.07.2023

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni

Largo AS (registrikood: [10617032](#)) pankrotihaldur Jüri Truuts avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 153 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Largo AS mahlatööstuse tervikvara (tootmishoone koos sisseseadega).

Hoonestatud kinnistu (tootmis- ja laopind) Tartu tn 1, Võhmas, Põhja-Sakala vallas, Viljandi maakonnas, registriosa 2011039, katastritunnus 91201:001:0149, 6 890,0 m².

Ehitisregistri andmebaasi põhjal asub kinnisasjal tootmishoone (EHR kood 112025880), aadress Tartu tn 1, ehitisalune pind 763 m², ehitusaasta 2001; kahekorruseline tootmishoone-elamu (EHR kood 112026501), aadress Kauba tn 3a, Võhma, ehitisalune pind 800 m², esmane kasutusaasta 1928 ja elektri- ja soojusenergia koostootmisjaam (EHR kood 120607679), aadress Tartu tn 1b, Võhma, kasutamise otstarve energeetikatööstuse hoone, ehitisalune pind 309 m², korruste arv 2 (ehitise seisund kavandata)

Visuaalsel vaatlusel on tuvastatav tootmishoone, elamu ja koostootmisjaam ei ole ära tuntavad.

Tootmishoones paikneb põhiosas järgnev inventar (aga mitte ainult):

Töötajate riietusruumide sisustus (riidekapid jms)

Töötajate puhkeruumi sisustus, laud, toolid, kummut, külmik, mikrolaineahi, valamu

Hoone keskküttesüsteem, kilp, boiler

Kompressoriruumi sisustus koos kompressori (Gardner Denver VS11RD) ja survepaakidega

Lihtne labor koos sisustusega

Mahlavalmistustankid 3tk, roostevabast terasest, 6000 L, raamsegajate ja jahutusega

Tootesüsteemi pesemise süsteem, kolmeseksiooniline, roostevabast terasest, auruküttega

PurPak pakkendamise liin ELOPAK PS30C koos pakitransportööri lindiga

Kuupäevaprinter Willet 430, korgiga pakendile

Pastrõrisaator SPX APV-1605 ja selle ventilatsioonisüsteemiga

Jahutusliin, Jahutustunnel Auranmetalli 3000 l/h

PurPak pakendis toodangu kasti pakkimise liin (rullrajad, sildistamise ja kiletamise vahendid, kastiladustamise pöördlaud, pappkastide sulgurkinnitusmasin)

Akutõstuk E-16 C-335

Rokla (sinine)

Kasutatud mahlaserveerimise masinad

gaasikütte süsteem

jahutusvee süsteem jääveepumba ja jahutusplaatidega

Kontoriruum koos sisustusega

Kaubaaluste riiulid laos

Kaubaalused

Pakendite jäägid

Alghind: 600 000 euro(t). Alghind ja pakutav hind sisaldab käibemaksu 20% vastavalt käibemaksu arvestuse reeglitele.

Omanik: Largo AS (registrikood: [10617032](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=75512> ning tasuda tagatisraha 10 000 eurot Largo AS arveldusarvele nr EE222200221013622335 (Swedbank AS). Makseselgitus: „Tagatisraha 31.07.2023 15:00 oksjonil ID75512 osalemise eest. Kinnisvara: Tartu tn 1, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond; Vallasvara“. Tagatisraha loetakse tasutaks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 31.07.2023 kell 15:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata.

Ostja makstud tagatistrahaga arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 18.07.2023 kell 15:00 ja lõpeb 31.07.2023 kell 15:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatistrahaga on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 31.07.2023 kell 15:00 ja lõpeb 08.08.2023 kell 15:00. Pikeneva lõpu intervall on 10 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 5 000 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Varaga on võimalik tutvuda Võhmas, kokkuleppel pankrotihalduriga truuts@autente.ee
Menetluse nr: 2-23-2053

pankrotihaldur Jüri Truuts
Jõe 2, 10151 Tallinn
Telefon: 5026222
E-post: truuts@autente.ee

Teadanda avaldaja kontaktandmed:
Pankrotihaldur JÜRI TRUUTS
Telefon: 5026222
E-post: truuts@autente.ee

Teadanda number 2094255