

Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 04.07.2023

Avaldamise lõpp: 04.07.2123

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Päidre Põllud OÜ (registrikood: [10340091](#)) (aadress Turu tn 34-213, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51014) 30.03.2023 esitatud keskkonnaloa taotluse (esmataotlus registreeritud KOTKAS-s 26.05.2022 menetluse nr M-120304 juurde, nõuetekohased taotlused on registreeritud 04.07.2022 dokumendina DM-120304-6 ja 30.03.2023 dokumendina nr DM-120304-18) alusel anti keskkonnaluba nr KL-519536 Kibuna III liivakarjääri mäeeraldisel täiteliiva kaevandamiseks.

Kibuna III liivakarjäär asub Harju maakonnas Saue vallas Kibuna külas eraomandisse kuuluval kinnistul Männimäe (katastritunnus 72501:001:0159, registriosa nr 18806350, maa sihtotstarve 100% maatulundusmaa).

Kibuna III liivakarjääri mäeeraldisel pindala on 6,97 ha ja teenindusmaa pindala 7,06 ha. Mäeeraldisega hõlmata varu on järgmine: täiteliiva (4 plokk) aktiivne tarbevaru on 108,874 tuh m³ ja kaevandatav varu 104,374 tuh m³. Maavara kavandatav kasutusvaldkond on teede- ja üldehitus, täitepinnas, ehitussegud ja betooni täiteliiv. Kaevandamise keskmine aastamäär on 20 tuh m³, kaevandatud maa korrastatakse metsamaaks. Keskkonnaluba nr KL-519536 kehtib 7 aastat, s.o kuupäevani 03.07.2030.

Keskkonnaloale määrati järgmised kõrvaltingimused:

1. Kaevandamistegevuse tagajärjel Tammemäe kinnistu (katastritunnus 72501:001:0160) kaevu veetumisel tuleb keskkonnaloa omajal arvestada täiendavate lisainvesteeringutega kinnistule uue kaevu rajamiseks.
2. Keskkonnaloa omanik kohustub rajama Männimäe ja Tammemäe kinnistute vahele 3 m kõrguse müratõkkevalli enne kaevandamistegevuse alustamist.
3. Karjääris on lubatud kasutada ühte sõelumiskompleksi ja ühte purustus-sorteerimissõlme ainult ploki 4 aT loode nurgas, lähimatest elamutest vähemalt 200 m kaugusel ning tingimusel, et samal ajal kõrval asuvas Kibuna II karjääris purustussõlm ei tööta.
4. Kaevandamistegevusest põhjustatud müra osas kaebuste esinemise korral on keskkonnaloa omanikul kohustus mõõta mürataset aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes kaebuse esitaja katastriüksusel. Müra piirtasemete ületamisel rakendada koheselt leevendusmeetmeid ja korraldada karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks.
5. Karjääri lubatud tööaeg on esmaspäevast reedeni ajavahemikus 08.00-17.00. Nädalavahetustel ja riigipühadel on töö keelatud.
6. Tolmu leviku tõkestamiseks peab vastavalt liikluseaduse § 34 lõikele 6 mäeeraldiselt väljuv sõiduki veos vastavalt oma eripärale olema paigutatud, kinnitatud ja kaetud nii, et see ei ohusta inimest ega keskkonda, ei põhjusta varalist kahju ega takista liiklust.
7. Sademetevaesel perioodil, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5 °C ning toimub kaevandamistegevus, on keskkonnaloa omanikul kohustus kasta karjääris kaevise transportimisel kasutatavaid karjäärisiseseid teid ja platse. Kui kaevandamist (maapõueseaduse § 6 alusel) ei toimu, ei ole kohustust teid kasta.
8. Kaevandamisala korrastamisprojekti tuleb ette näha metsa istutus ning istutatavate taimede 2 aastane järelhooldus.
9. Väljavedu karjäärist on lubatud vaid Männimäe kinnistu loodenurgast, läbi Kadaka kinnistu (katastritunnus 29701:001:0447) suunaga Otsarimetsa kinnistule (katastritunnus 29702:001:0046).
10. Saue valla üldplaneeringus on Männiku-Veera tee (teeregister nr 2971003) märgitud avaliku huviga teena. Päidre Põllud OÜ annab tasuta Saue vallale tee teenindamiseks vajaliku maa Otsarimetsa

kinnistu ulatuses. Teemaa katastriüksuse väljamõõdistamise ning riigilõivu ja notaritasu maksab Saue Vallavalitsus.

11. Päidre Põllud OÜ korrastab Männiku-Veera tee (teeregister nr 2971003) kruusatee nõuetele vastavaks kuni Tammemäe kinnistuni enne Kibuna III liivakarjääri mäeeraldisel kaevandamisega alustamist. Nõude eelduseks on, et ettevõttele kaevandamisluba väljastatakse. Kruusateelt väljasõit riigimaanteele 11381 Munalaskme-Laitse teele ning Otsarimetsa kinnistu plokkide 3 aT ja 4 aT ülesõit korrastatakse asfaldiga.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda tööpäeviti lähimas Keskkonnaameti kontoris (telefon +372 662 5999, e-posti aadress info@keskkonnaamet.ee).

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-120304>.

Keskkonnaamet

Roheline 64, Pärnu

Telefon: 662 5999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadanda number 2091649