

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 28.03.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haljala Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Haljala Vallavalitsus teatab Haljala Vallavalitsus teatab, et Haljala Vallavalitsuse 23.03.2023 korraldusega nr 101 kehtestati Haljala alevikus Kooli tn 1a kinnistu detailplaneering. Paneeritava ala suurus on 1580 m².

Planeeringu eesmärgiks on määrata Kooli tn 1a krundile ehitusõigus üksikelamu/kaksikelamu või ridaelamu ehitamiseks (hoonete suurim ehitusalune pind on 316 m² ja täisehituse protsent 20). Samuti määratakse hoonestusala, tehnovõrkude ja –rajatiste ning juurdepääsutee võimalikud asukohad, ehitiste ehituslikud ja kujunduslikud tingimused, liikluskorralduse, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtted.

Planeeringu dokumentidega on võimalik tutvuda Haljala Vallavalitsuses, Haljala valla kodulehel kehtestatud detailplaneeringute rubriigis ja riiklikus planeeringute andmekogus PLANK.

Detailplaneeringu koostaja on Kati Soonvald (LandComposition OÜ), magistritunnistuse nr MD 000627 ja väljaandja Eesti Maaülikool.

Detailplaneeringu elluviimisega kaasneb eeldatavasti positiivne majanduslik, sotsiaalne ja kultuuriline mõju. Mõju looduskeskkonnale ei tohiks ületada keskkonna vastupanuvõimet. Planeering on kooskõlas kehtiva Haljala valla üldplaneeringuga.

Dokumendid

- [Haljala Vallavalitsuse 23.03.2023 korraldus nr 101](#)

Haljala Vallavalitsus
Rakvere mnt 3, Haljala alevik, 45501, Lääne-Virumaa
Telefon: 57877255
E-post: haljala@haljala.ee

Teadaande number 2055279