

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 26.11.2015

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viimsi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Viimsi Vallavalitsus teatab Laiaküla, Taga-Käspre.

Planeeritav kinnistu asub Laiaküla külas Lilleoru teega piirneval alal (kaasates osaliselt ka piirneva Lilleoru tee) Pärnamäe teest ca 300 meetri kaugusel. Planeeritav ala külgneb põhjast kinnistuga Käspre, idast hoonestatud elamukrundiga Lilleoru tee 21/Käspre IX, lõunast Lilleoru teega ja läänest Laiamäe teega. Planeeritaval alal hoonestus puudub, ligikaudu 50 % maa-alast on kaetud kõrghaljastusega. Planeeritava ala suurus 4892 m².

Detailplaneeringuga (Praktiliste Lahenduste OÜ töö nr D1-15, 23.03.15) moodustatakse kolm üksikelamukrunti ja üks tee- ja tänavamaa krunt ning määratakse üksikelamukrundi ehitusõigus ühe üksikelamu ja ühe abihoone ehitamiseks. Üksikelamukrundi suurim lubatud ehitusalune pindala on 300 m², üksikelamu korruste arv on 2 ja kõrgus ümbritseva maapinna keskmisest kõrgusest 8,5 meetrit, abihoonel 5 meetrit. Üksikelamukruntide suurused on vahemikus 1500 m² kuni 1652 m².

Dokumendid

- [Laiaküla külas, kinnistu Taga-Käspre ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Viimsi Vallavalitsus

Viimsi, HARJUMAA, Nelgi tee 1

Telefon: 6028800

E-post: INFO@VIIMSIVV.EE

Teadaande number 879273