

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 02.05.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Lagedi alevik Kingu tn 6 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamisest ning lähteseisukohtade kinnitamisest. Planeeringuala pindala on ligikaudu 0,9 ha ning see hõlmab: - Kingu tn 6 kinnistut (registriosa nr 13188402, katastritunnus 65301:013:0473, pindala 8721 m², sihtotstarve üldkasutatav maa 100%) ja lähiala.

Planeeringualal kehtiv detailplaneering puudub. Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine avalikuks kasutamiseks mõeldud ehitiste püstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Detailplaneeringu koostamise ajal on vajalik teostada planeeringuala geodeetiline mõõdistus, dendroloogiline hindamine ja pinnaseõhust radoonitaseme mõõtmised. Planeeringu koostamise ajal tuleb hinnata planeeringu elluviimisega kaasnevaid asjakohaseid majanduslikke, kultuurilisi, sotsiaalseid ja looduskeskkonnale avalduvaid mõjusid. Täiendavate uuringute ja analüüside vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [Lagedi alevik Kingu tn 6 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine](#)

Rae Vallavalitsus
Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa
Telefon: 6056750
E-post: info@rae.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Planeeringute assistent KARIN KORK
Telefon: 6056750
E-post: karin.kork@rae.ee

Teadaande number 2068293